

ESPRIT BASTIDE

BORDEAUX

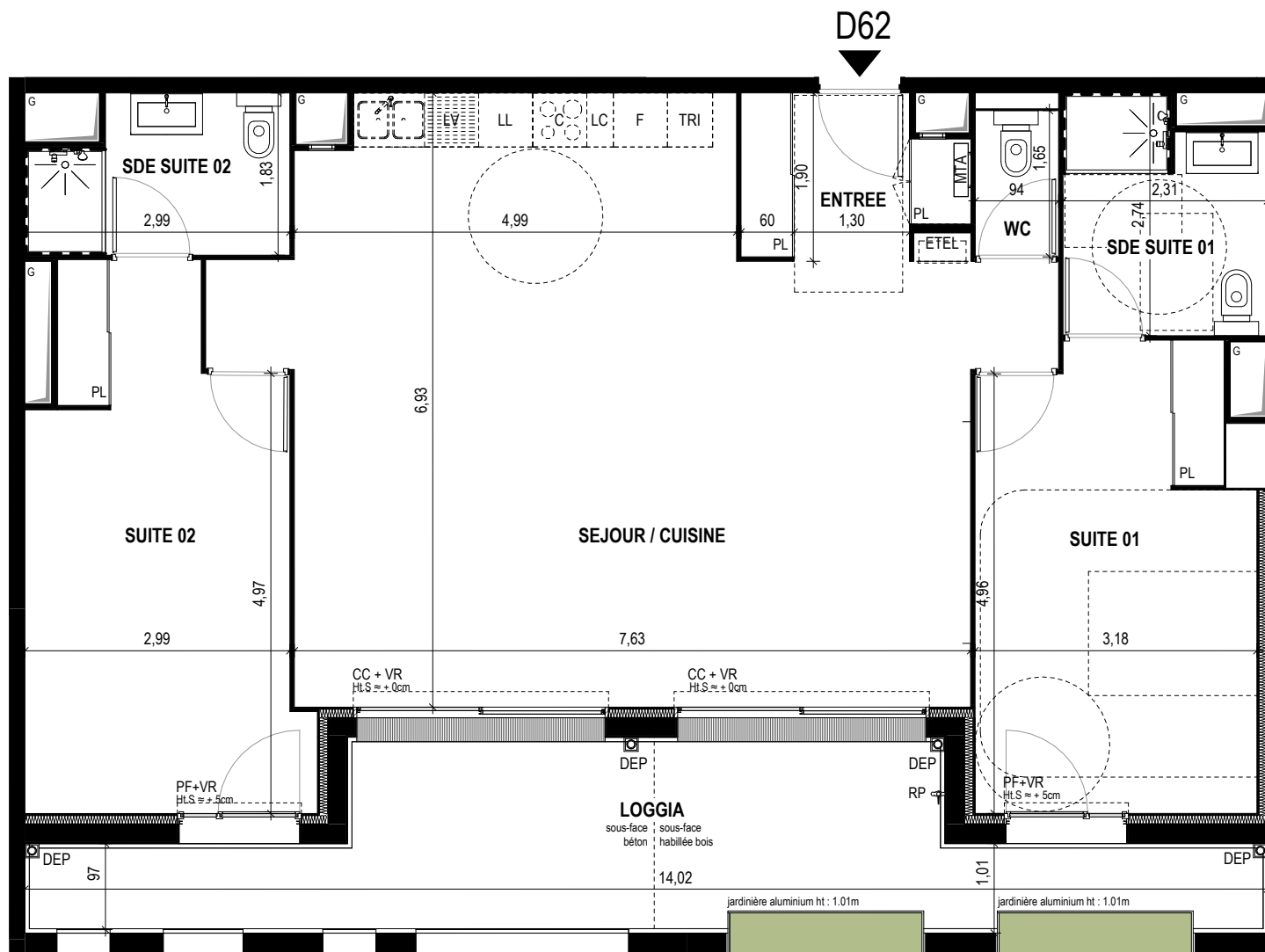
GRUPE LAUNAY
AQUITAINE

6, cours du Chapeau Rouge
33000 BORDEAUX
Tel : 02 99 35 08 00



VEALIS

261, avenue de la Libération
Charles de Gaulle
33110 LE BOUSCAT
Tel : 05 56 02 00 23

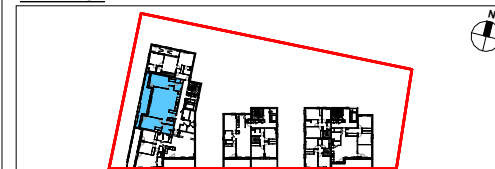


T3	D62	Niveau R+6
----	-----	------------

Surfaces habitables	
ENTREE + PL	4,10 m ²
SEJOUR / CUISINE	50,00 m ²
SUITE 01 + PL	15,85 m ²
SDE SUITE 01	5,80 m ²
SUITE 02 + PL	17,00 m ²
SDE SUITE 02	4,90 m ²
WC	1,45 m ²
TOTAL	99,10 m²

Surfaces extérieures	
LOGGIA	22,20 m ²
TOTAL surfaces extérieures	22,20 m²

REPERAGE



LEGENDE

ETEL	Espace Technique Electrique		plafond ou soffite
Logement			Cloison PPAN 5cm
PL	Placard		faïence
VR	Volet roulant		Hauteur = 1.80 env
MTA	Module Thermique d'Appartement		Hauteur = 1.00 env
F.OB	Fenêtre ouvrant basculant	HSS	Hauteur sous soffite
F.OF	Fenêtre ouvrant à la française	HSP	Hauteur sous poutre
O.AB	Ouverture allège béton	Ht.S	Hauteur de seuil à franchir environ
PF	Porte-fenêtre	R P	Robinet de puisage
CC	Châssis coulissant		
G	Gaine technique		
DEP	Descente d'Eau Pluviale		

NOTA : Les côtes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
Sauf mention contraire, les HSD des logements sont égales à 2.50m

DATE	14/11/2024
IND	G
LeibarSeigneurin Architectes	

LOGEMENT

D62