

An Diskuiz

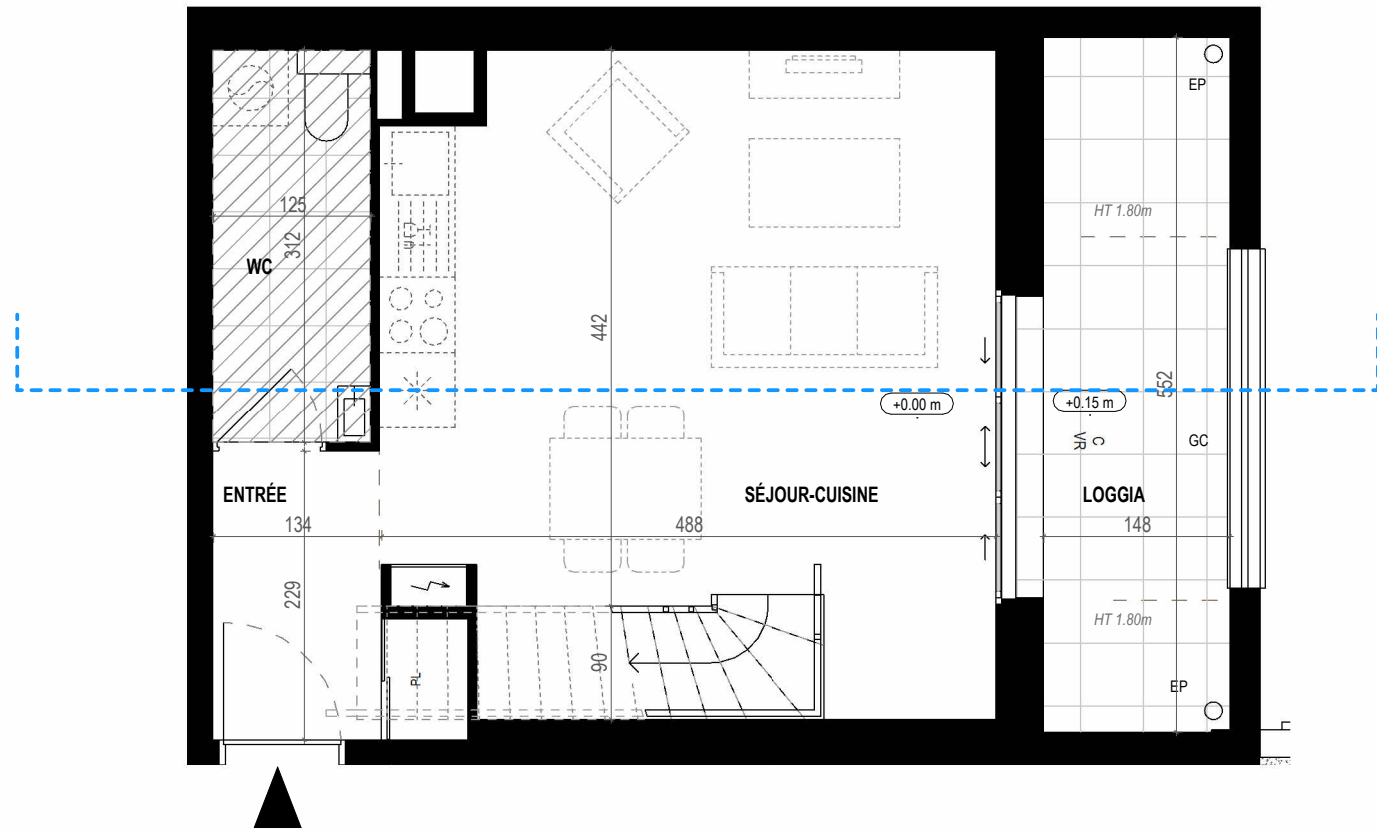
Pacé

SNC les 3 lieux
28 rue du Chêne Germain - CS 71741 35517
Cesson-Sévigné Cedex

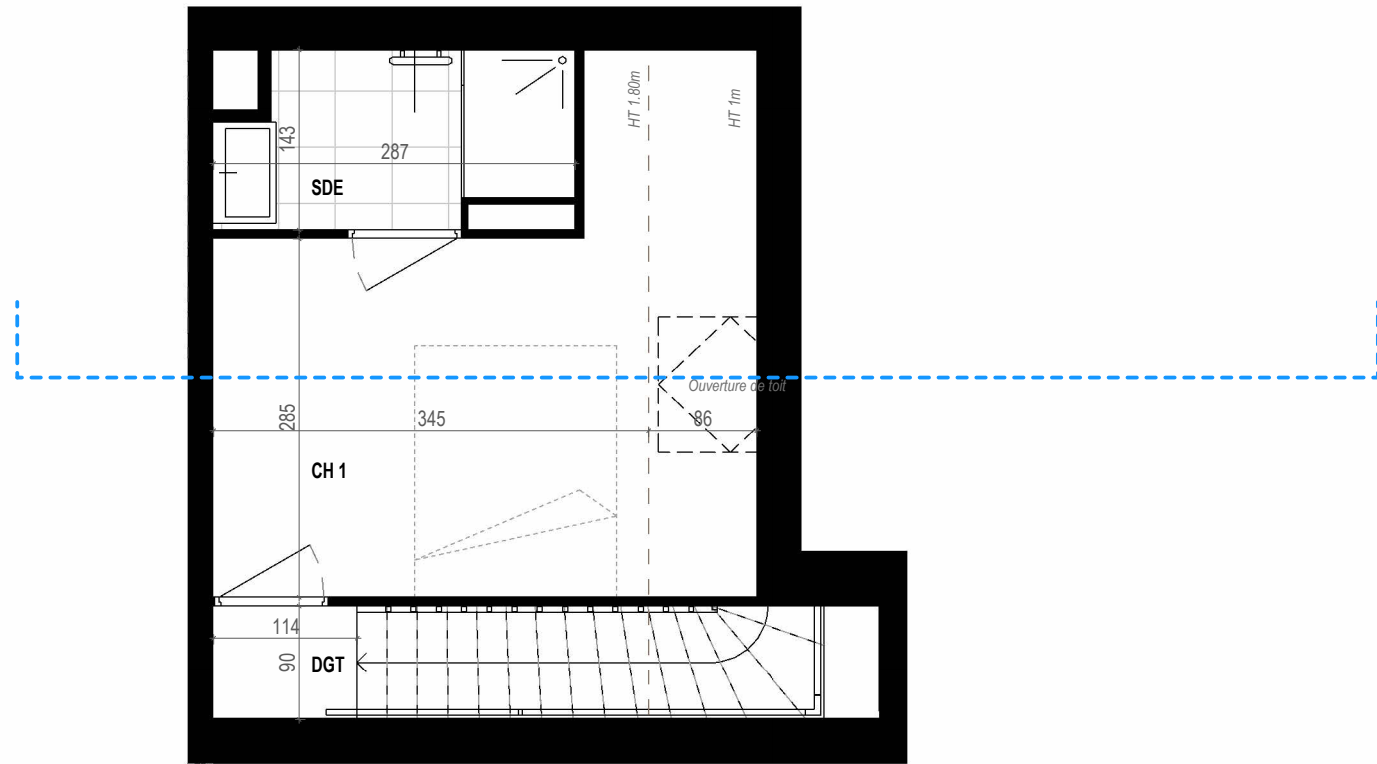
BATIMENT	NIVEAU	TYPE	N°LOT
C06 SUD	R+4	T2	H44

PIECE	SHAB / Surface Ext.	SURFACE AU SOL
ENTRÉE	3.70 m²	3.70 m²
SÉJOUR-CUISINE	22.05 m²	24.53 m²
CH 1	10.59 m²	14.32 m²
SDE	3.61 m²	3.61 m²
WC	3.78 m²	3.78 m²
DGT	1.03 m²	1.03 m²
	44.76 m²	50.97 m²
LOGGIA	4.72 m²	9.18 m²
	4.72 m²	9.18 m²

REZ



ETAGE



Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans.

Une différence maximale de 5 % par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible.

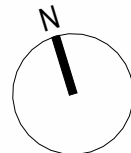
Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique.

Dans les cuisines, les indications tels que LL, LV, frigo, évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif.

La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc.) et de l'électroménager n'est pas prévue dans la prestation due.

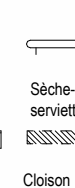
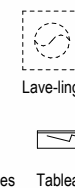
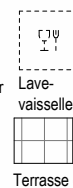
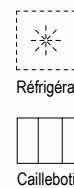
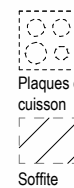
Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition.

Les seuils de menuiseries sont conformes à la réglementation. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtre sur balcons ou terrasses sera de 2cm.



LEGENDE

VR Volet roulant
GC Garde-corps
F Fenêtre ouvrant à la française
OB Oscillo battant
PF Porte fenêtre
PL Placard
Fx Fixe
C Portes coulissantes
HSP Hauteur sous plafond
EP Descente d'eaux pluviales



Logement Evolutif ☐
Logement Accessible ☐
TMA (Travaux Modifications Acquéreur) ☒

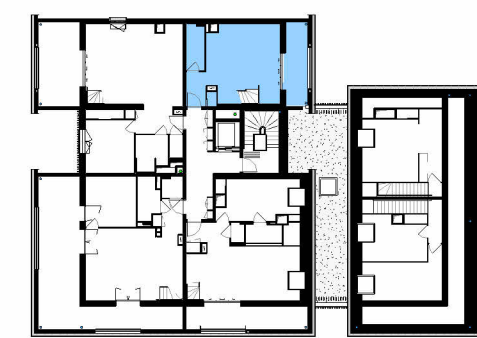


10/10/2025

BATIMENT	NIVEAU	TYPE	N°LOT
C06 SUD	R+4	T2	H44

PIECE	SHAB / Surface Ext.	SURFACE AU SOL
ENTRÉE	3.70 m²	3.70 m²
SÉJOUR-CUISINE	22.05 m²	24.53 m²
CH 1	10.59 m²	14.32 m²
SDE	3.61 m²	3.61 m²
WC	3.78 m²	3.78 m²
DGT	1.03 m²	1.03 m²
	44.76 m²	50.97 m²
LOGGIA	4.72 m²	9.18 m²
	4.72 m²	9.18 m²

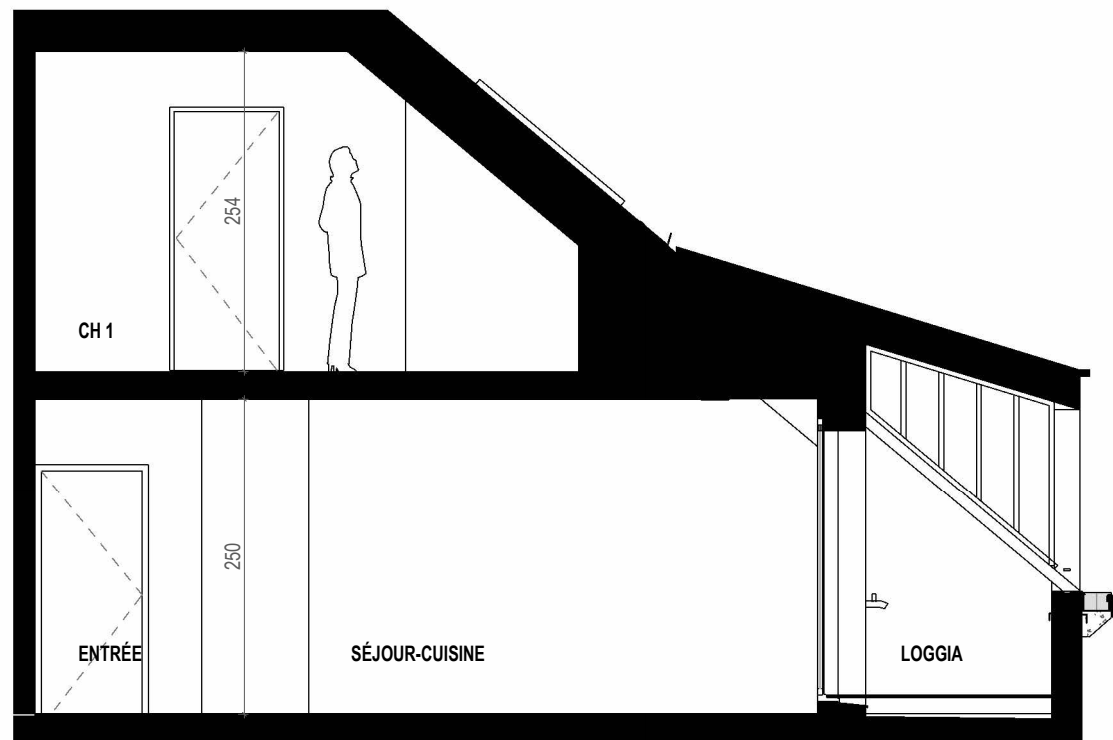
PLAN REPERAGE
R+4



- Logement Evolutif

Logement Accessible

TMA (Travaux Modifications Acquéreur)
- ☐
☐
☒



Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans.

Une différence maximale de 5 % par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible.

Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique.

Dans les cuisines, les indications tels que LL, LV, frigo, évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif.

La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc.) et de l'électroménager n'est pas prévue dans la prestation due.

Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition.

Les seuils de menuiseries sont conforments à la réglementation. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtre sur balcons ou terrasses sera de 2cm.

- LEGENDE
- VR Volet roulant

GC Garde-corps

F Fenêtre ouvrant à la française

OB Oscillo battant

PF Porte fenêtre

PL Placard

Fx Fixe

C Portes coulissantes

HSP Hauteur sous plafond

EP Descente d'eaux pluviales
- Plaques de cuisson

Réfrigérateur

Lave-vaisselle

Lave-linge

Sèche-serviette

Soffite

Caillebotis

Terrasse dalles céramiques

Tableau électrique

Cloison démontable

Espace de manœuvre pour les personnes à mobilité réduite (PMR)