

An Diskuiz

Pacé

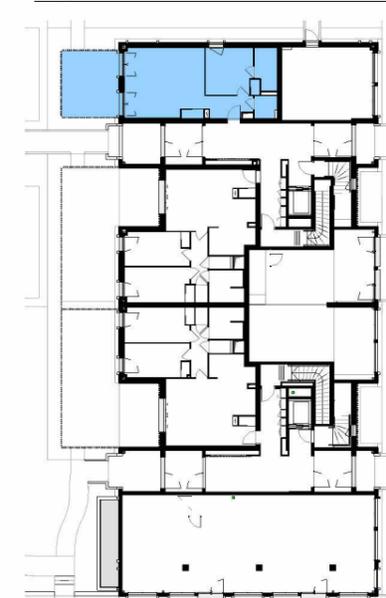
SNC les 3 lieux
28 rue du Chêne Germain - CS 71741 35517
Cesson-Sévigné Cedex

BATIMENT	NIVEAU	TYPE	N°LOT
C04a SUD	RDC	T2	B02

PIECE	SHAB / Surface Ext.
ENTRÉE	4.87 m ²
SÉJOUR-CUISINE	28.00 m ²
CH 1	11.75 m ²
SDE	4.56 m ²
WC	2.58 m ²
	51.76 m²
TERRASSE	18.85 m ²
	18.85 m²



PLAN REPERAGE RDC



Logement Evolutif

Logement Accessible

TMA (Travaux Modifications Acquéreur)



Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans.
Une différence maximale de 5 % par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible.
Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique.
Dans les cuisines, les indications tels que LL, LV, frigo, évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif.
La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc.) et de l'électroménager n'est pas prévue dans la prestation due.
Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition.
Les seuils de menuiseries sont conformes à la réglementation. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtre sur balcons ou terrasses sera de 2cm.



LEGENDE

VR	Volet roulant		Plaque de cuisson		Réfrigérateur		Lave-vaisselle		Lave-linge		Sèche-serviette		Tableau électrique		Cloison démontable		Espace de manoeuvre pour les personnes à mobilité réduite (PMR)	
GC	Garde-corps		Soffite		Caillebotis		Terrasse dalles céramiques		Porte coulissantes		Porte fenètre		Placard		Fixe		HSP	Hauteur sous plafond
F	Fenêtre ouvrant à la française		ENTRÉE		WC		SÉJOUR-CUISINE		CH 1		SDE		PL		PL		EP	Descente d'eaux pluviales



10/10/2025