

Ilot CL-C04 - 35740 PACE

ECLISSE
PACÉ

SNC les 3 lieux

19 bd Beaumont CS 71202 35012 RENNES CEDEX
TEL : 02 99 35 03 30 www.groupe-launav.com

	T3
--	-----------

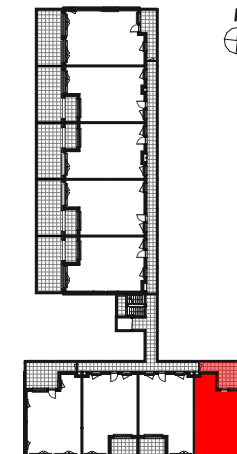
B 104 Niveau 1

Pièce	Surface (m²)
Séjour / Cuisine	30,87
PL	0,60
Chambre 2 / Pl	9,89
Chambre 1	11,21
SdE	4,57
Cellier	1,87
WC	1,29
Dgt	2,88

Surface Habitable Totale	63,18 m ²
--------------------------	----------------------

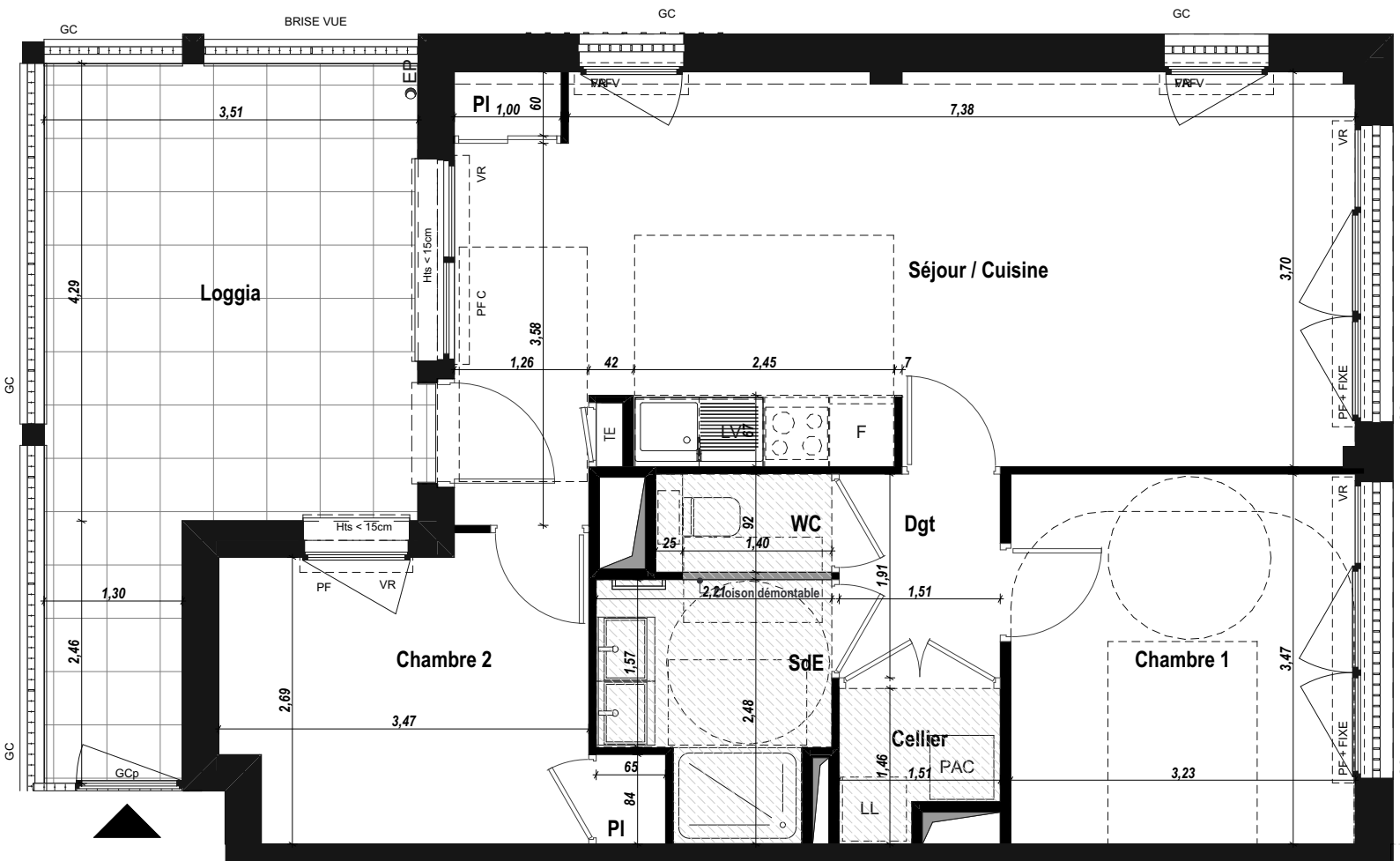
Surfaces Extérieures (m²)

Loggia	18,27
Surface Extérieure Totale	18,27 m²



LEGENDE

	Tableau général électrique		
	Pompe à Chaleur		GC : Garde-corps
			GCP : Portillon
	F / PF	Fenêtre (F) ou Porte-fenêtre (PF) ouvrant à la française	
	OB	Fenêtre ouvrant à la française + oscillo-battant	
	C	Baie coulissante	AVR Allège fixe vitrée
	Baie fixe	VF	Volet roulant électrique
	Fixe	BSO	Brise soleil orientable
		Retombée de poutre 2.20 + HSP ₀	Faux-plafond HSP env. 2.20m
	Hts	Hauteur seuil à franchir accès balcon ou terrasse	



NOTA : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

11/09/2024



RENNES - LE HAVRE

B 104

Evolutif