

Il·lot CL-C04 - 35740 PACE

ECLISSE
PACÉ

SNC les 3 lieux

19 bd Beaumont CS 71202 35012 RENNES CEDEX
TEL : 02 99 35 03 30 www.groupe-launav.com

	T3
--	-----------

A 305 Niveau 3

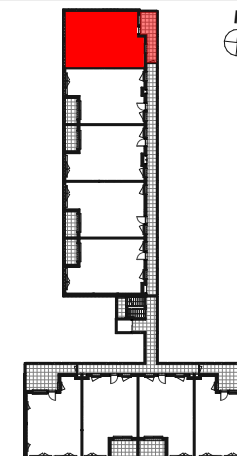
Pièce	Surface (m²)
Séjour / Cuisine	34,28
PL	0,53
Chambre 1	12,51
Chambre 2 / Pl	10,43
SdE	4,85
Cellier	2,01
WC	1,39
Dgt	3,06

Surface Habitable Totale	69,06 m ²
--------------------------	----------------------

Surfaces Extérieures (m²)

Loggia	11,42
--------	-------

Surface Extérieure Totale	11,42 m ²
---------------------------	----------------------



LEGENDE

	Tableau général électrique		
	Pompe à Chaleur		GC : Garde-corps
			GCP : Portillon
	F / PF	Fenêtre (F) ou Porte-fenêtre (PF) ouvrant à la française	
	OB	Fenêtre ouvrant à la française + oscillo-battant	
	C	Baie coulissante	AVF Allège fixe vitrée
	Fixe	Baie fixe	VR Volet roulant électrique
		Gain technique	BSO Brise soleil orientable
		Retombée de poutre 2,20 x HSP	Faux-plafond HSP env. 2,20m
	Hts	Hauteur seuil à franchir accès balcon ou terrasse	

NOTA : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

11/09/2024

AA RENNES - LE HAVRE

A 305 Evolutif