

Niki

Boulevard Clémenceau - RENNES

GROUPE LAUNAY
19 bd de Beaumont
35012 Rennes Cedex
www.groupe-launay.com
Tél: 02 99 35 03 30

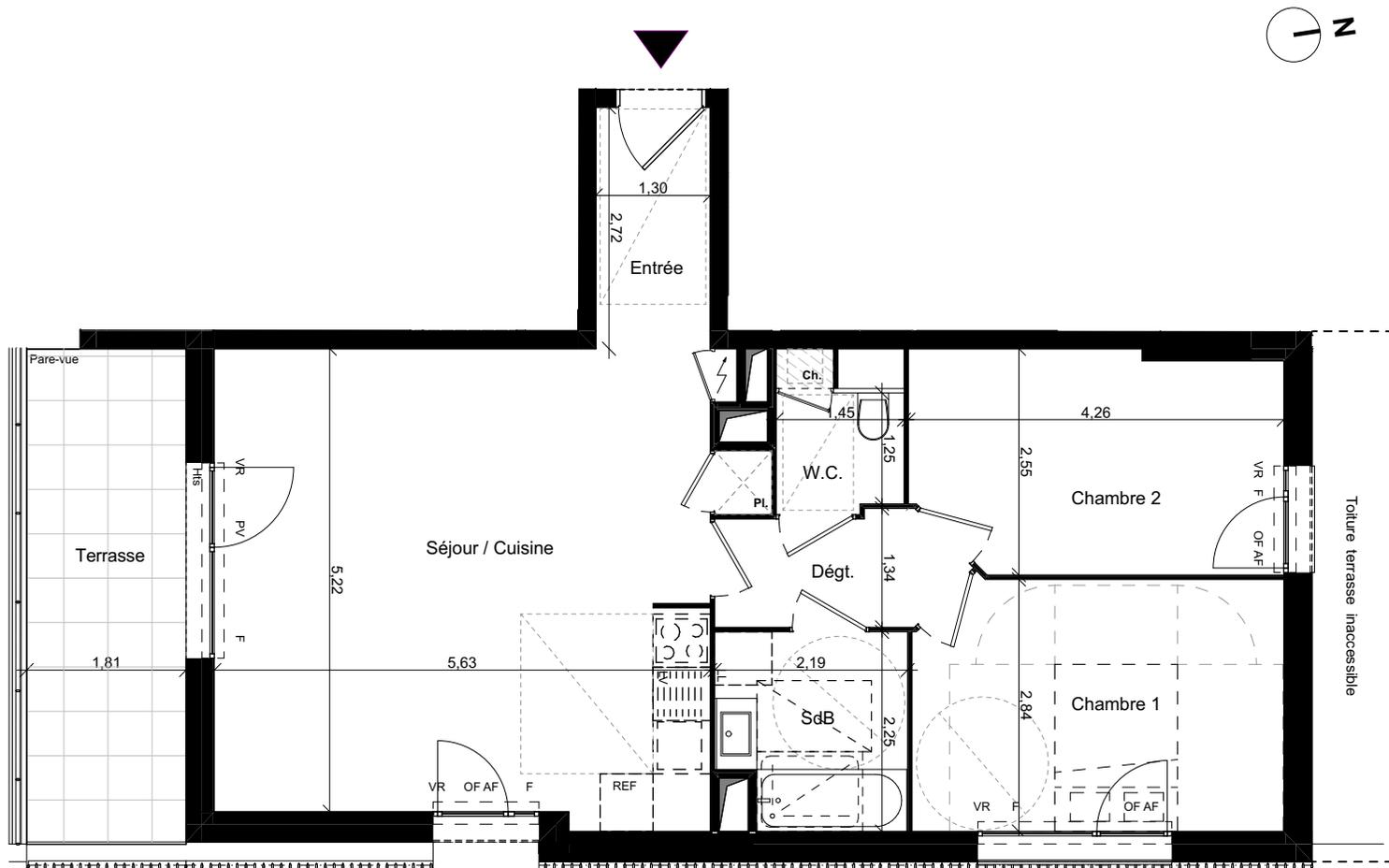


Type : T3 Logement : 13 Niveau : R+1

| PIECE | Surface habitable |
|------------------------|-------------------|
| Entrée | 3,54 |
| Dégt. | 3,29 |
| Séjour / Cuisine + Pl. | 30,20 |
| Chambre 1 | 11,79 |
| Chambre 2 | 10,24 |
| SdB | 4,59 |
| W.C | 2,63 |

TOTAL 66,28 m²

| PIECE | Surface annexe |
|----------|----------------|
| Terrasse | 10,12 |



LEGENDE

| | | | |
|--|--|----|------------------------|
| | Tableau général électrique | OF | Ouvrant à la Française |
| | Gaine technique | PV | Porte vitrée |
| | Hauteur sous plafond = 2,20m | AF | Allège vitrée fixe |
| | Cloison démontable | F | Fixe |
| | Chaudière | VR | Volet roulant |
| | Hts Hauteur de seuil env. égale à 0 cm | | Retombée de poutre |
| | Placard | | |

Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reporté sur les plans.

10-05-2022

Le Trionnaire - Le Chapelain
a/LTA architectes - urbanistes

Logement 13