Níki
Boulevard Clémenceau - RENNES

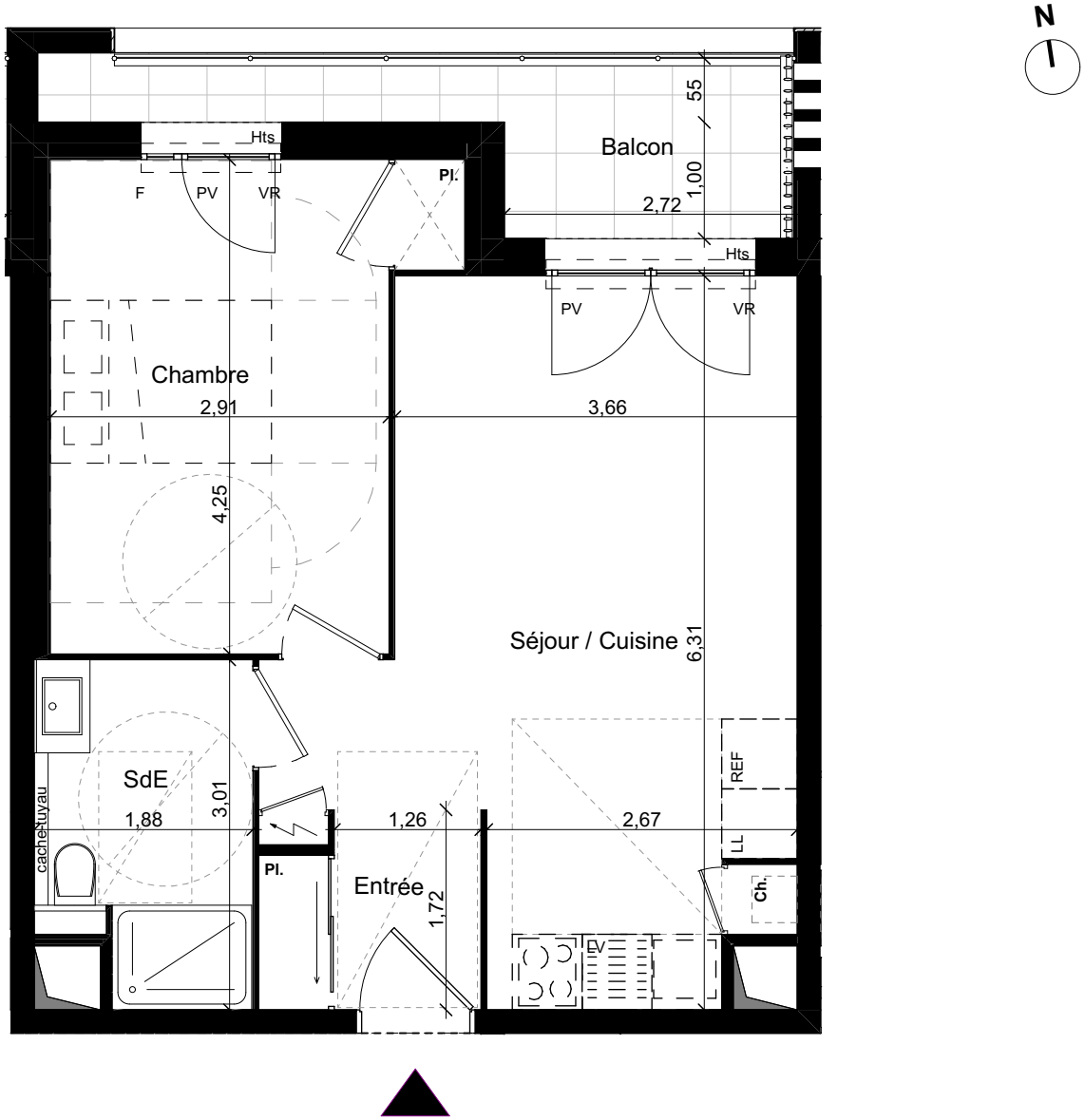
GROUPE LAUNAY
19 bd de Beaumont
35012 Rennes Cedex

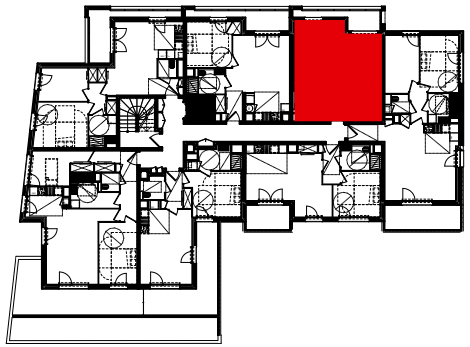
www.groupe-launay.com
Tél: 02 99 35 03 30

Type : **T2**	Logement : **33**	Niveau : **R+3**

PIECE	Surface habitable
Entrée / Pl.	3,03
Séjour / Cuisine	21,56
Chambre + Pl.	12,99
SdE	5,21
TOTAL	**42,79 m²**

PIECE	Surface annexe
Balcon	6,39





LEGENDE			
	Tableau général électrique	OF	Ouvrant à la Française
	Gaine technique	PV	Porte vitrée
	Hauteur sous plafond ≈ 2,20m	AF	Allège vitrée fixe
	Cloison démontable	F	Fixe
Ch	Chaudière	VR	Volet roulant
Hts	Hauteur de seuil env. égale à 10 cm		Retombée de poutre
Pl.	Placard		

Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reporté sur les plans.

10-05-2022

Le Trionnaire - Le Chapelain

a/LTA architectes - urbanistes

Logement 33