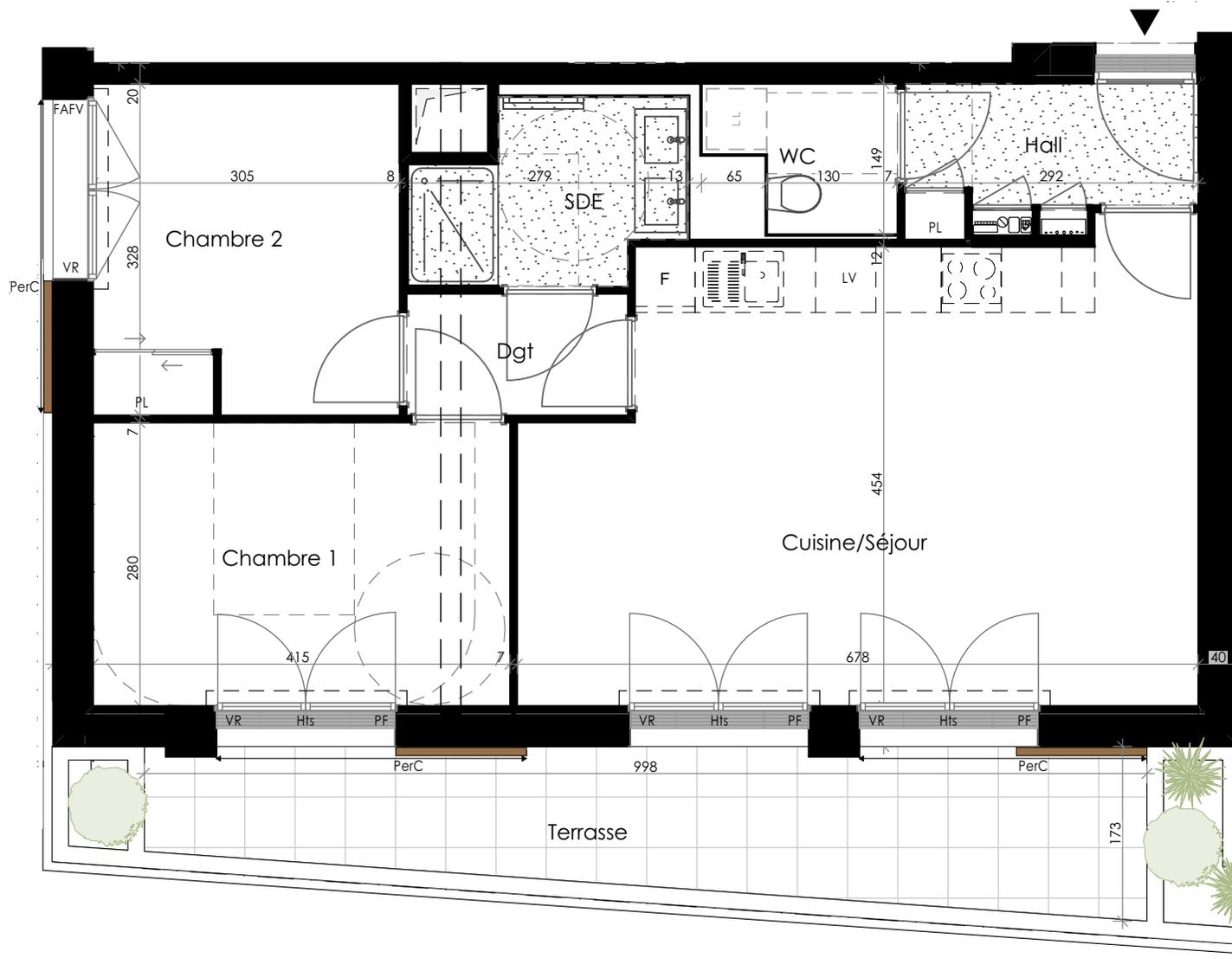


HAPPY

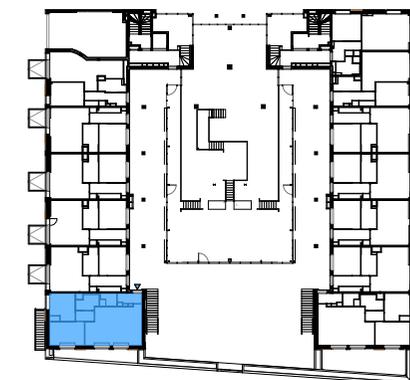
RUE DE LA HUBAUDIERE - CESSON-SEVIGNE

GROUPE LAUNAY

19 boulevard de Beaumont
CS 71202
35012 RENNES Cedex
Tél.: 02 99 35 08 00
groupe-launay.com



T3	Logement A11	Niveau R+1
	Pièce	Surface habitable
	Hall + Pl	4 m ²
	Cuisine / Séjour	29,1 m ²
	Chambre 1	11,6 m ²
	Chambre 2 + Pl	10 m ²
	Dégagement	2,6 m ²
	SDE	4,3 m ²
	WC	2,4 m ²
	TOTAL	64 m²
		Surfaces annexes
	Terrasse	15,5 m ²



LEGENDE

	Tableau électrique
	Module thermique d'appartement
	Gaine technique
	Cloison démontable
	Porte-fenêtre
	Fenêtre à allège fixe vitrée
	Volet roulant
	Retombée coffre volet roulant
	Persienne (C)ouissante / (F)ixe
	Faux plafond - hauteur sous fp environ 2,30m
	Retombée de poutre
	Hts Hauteur à franchir accès terrasse = 8cm env.

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

22.04.2022

JDS Architects ApS
Slotsgade 2, 4th - 2200 Copenhagen,
DANEMARK
Tél.: +45 3378 1010

Logement A11