

JOLLY

CAUDÉRAN - BORDEAUX

GRUPE LAUNAY AQUITAINE

6 Cours du Chapeau-Rouge
33000 BORDEAUX
Tél : 05 56 55 20 20
www.groupe-launay.com



Echelle :

T4 Logement 008 Niveau : RDC

Pièce	Surfaces habitables
Entrée + PL	3.50 m ²
Séjour + Cuisine	33.50 m ²
Cellier	3.15 m ²
Chambre 1	12.30 m ²
Chambre 2 + PL	10.60 m ²
Chambre 3 + PL	10.15 m ²
Dégagement	6.75 m ²
Salle de bain	4.95 m ²
WC	2.40 m ²
TOTAL	87.30 m²
Surfaces annexes	
Terrasse	16.20 m ²
Jardin	29.50 m ²



LÉGENDE

	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz à condensation
	F / PF Fenêtre / porte-fenêtre
	F/OB/AV Fenêtre oscillo-battant à allège vitrée
	F/AV - F/AB Fenêtre à allège vitrée ou allège béton
	FVD Fenêtre à vitrage dépoli
	VRE Volet roulant électrique
	Soffite ou faux-plafond
	HSS/HSFP Hauteur sous soffite / Hauteur sous faux-plafond
	HIS Hauteur à franchir accès terrasse
	BV Brise-vue

NOTA : Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

31/08/2023

Atelier Schweitzer Architectes
12 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.79.04.82 - schweitzer.archi@orange.fr

Logement 008