

# " DOMAINE DE CERES "

ZAC Val de Sermon - Lot 1.9.A - MORDELLES

GROUPE LAUNAY

19 bd de Beaumont  
CS 71202  
35 012 Rennes Cedex  
Tél. 02 99 350 800  
www.groupe-launay.com



T3 **Bâtiment B** - Lgt : 04 - Niv : RDC

Pièce	Surface habitable
Entrée/ PL	8.61 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine/ PL	25.44 m <sup>2</sup>
Chambre 01	12.22 m <sup>2</sup>
Chambre 02 / PL	10.15 m <sup>2</sup>
SDB	5.39 m <sup>2</sup>
WC	1.49 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>63.30 m<sup>2</sup></b>

Pièce	Surface annexe
Terrasse	6.48 m <sup>2</sup>

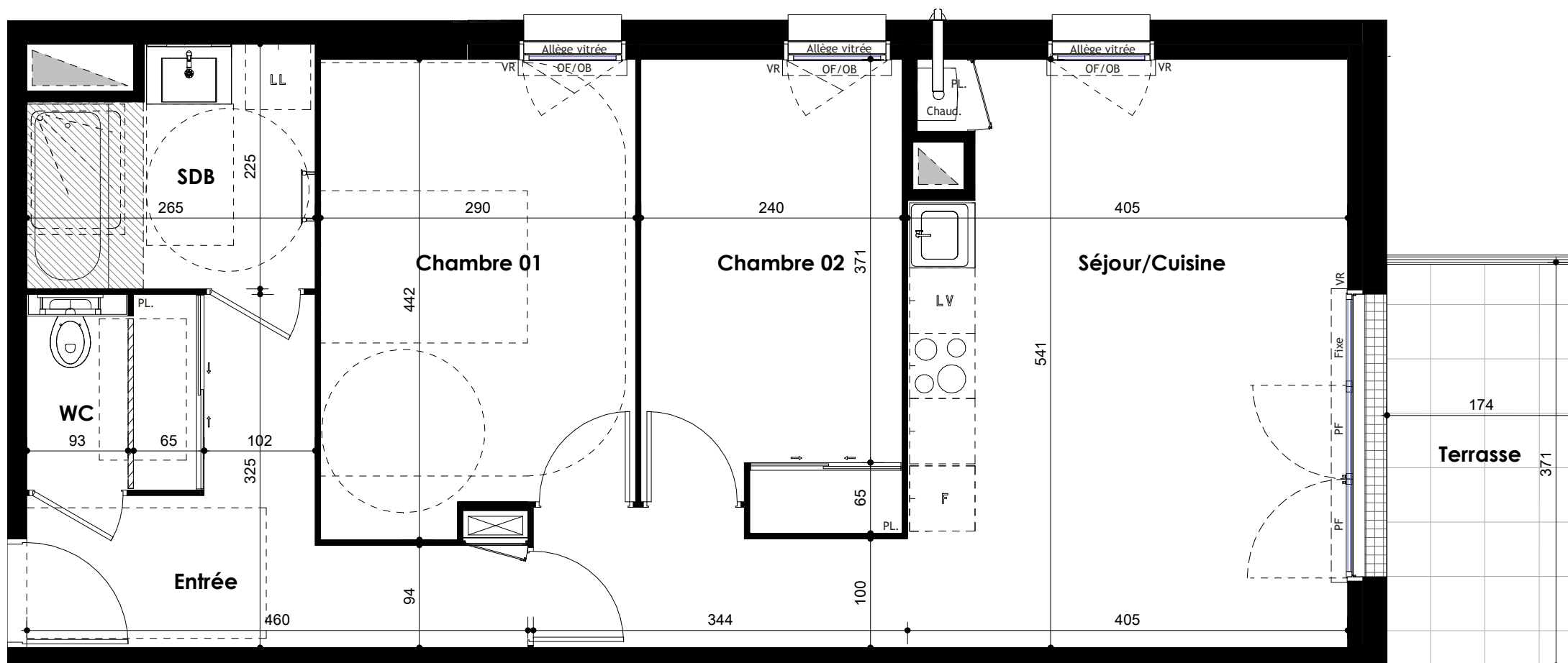
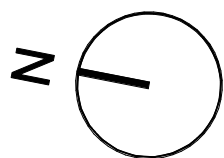


	Tableau général électrique
	Gaine technique
chaud.	Chaudière gaz à condensation
PF	Porte fenêtre
OF/OB	Ouvrant à la française et oscillo-battante
OF	Ouvrant à la française
VR	Volet roulant
	Faux plafond hauteur inf 2.50m
	Cloison démontable
	Ht franchissement accès terrasse ≈ 8cm
	Pare vue verre opalin



DOCUMENT NON CONTRACTUEL

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

06/03/19

Meignan  
Engasser Péraud  
ARCHITECTES

**Appartement-B04**