THE EDGE

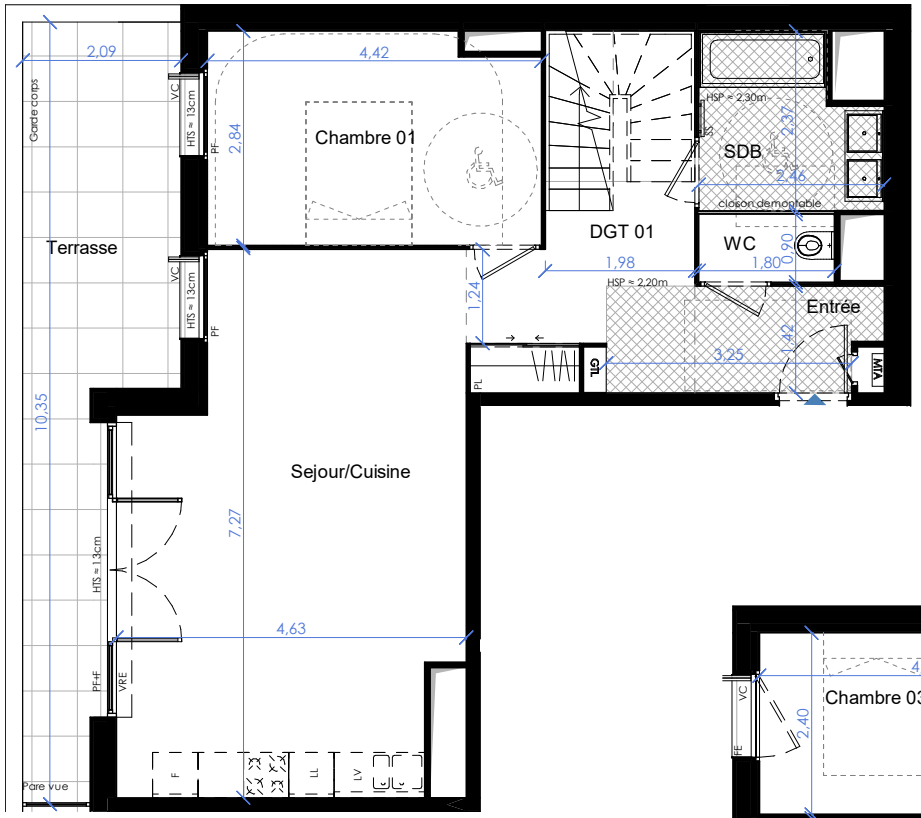
224/ 226 BOULEVARD JEAN JACQUES BOSC - 33/35 RUE CHARLES DOMERCQ - BEGLES

MAITRISE D'OUVRAGE

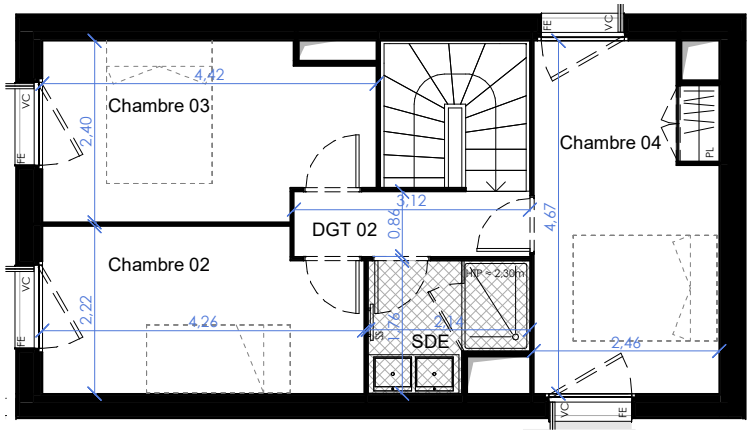
SCCV BEGLES 226 JJ BOSC
19 Bd de Beaumont - CS 71202
35012 RENNES cedex

Tél: 02 99 35 08 00
www.groupe-launay.com

GROUPE LAUNAY
PROMOTION & AMÉNAGEMENT

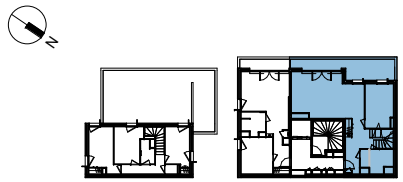


R+4



R+5

T5	Lgt. B401.3	NIVEAU 04/05
	Pièce	**Surface Habitable**
R+4	Chambre 01	12.17 m2
R+4	DGT 01/ PL	9.05 m2
R+4	Entrée	3.50 m2
R+4	SDB	5.11 m2
R+4	Sejour/Cuisine	29.96 m2
R+4	WC	1.62 m2
R+5	Chambre 02	8.95 m2
R+5	Chambre 03	9.73 m2
R+5	Chambre 04/ PL	11.08 m2
R+5	DGT 02	2.71 m2
R+5	SDE	3.26 m2
	TOTAL SHAB	**97,14 m2**
	Pièce	**Surface Annexe**
	Terrasse	15.06 m2



LEGENDE

GTL	Tableau général électrique	PF+F	Porte fenêtre+chassis fixe
	Gaine techique	PFC+F	Porte fenêtre coulissante+chassis fixe
MTA	Module technique d'appartement	FE	Fenêtre
	Hauteur sous plafond	F	Frigo
R = x	Retombé de poutre	LL	Lave-linge
VRE	Volet roulant electrique	LV	Lave-vaisselle
VC	Volet coulissant	SS	Sèche-serviettes
HTS	Haut. à franchir accès balcon/ terrasse	PL	Placard
PF	Porte fenêtre		

NOTA: Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

19/04/22

ATELIER FERRET ARCHITECTURES
17 Rue du Commandant Cousteau, 33100 Bordeaux
Tél: 05 57 77 18 25
www.archiferret.eu

Logement B401 Emsemble