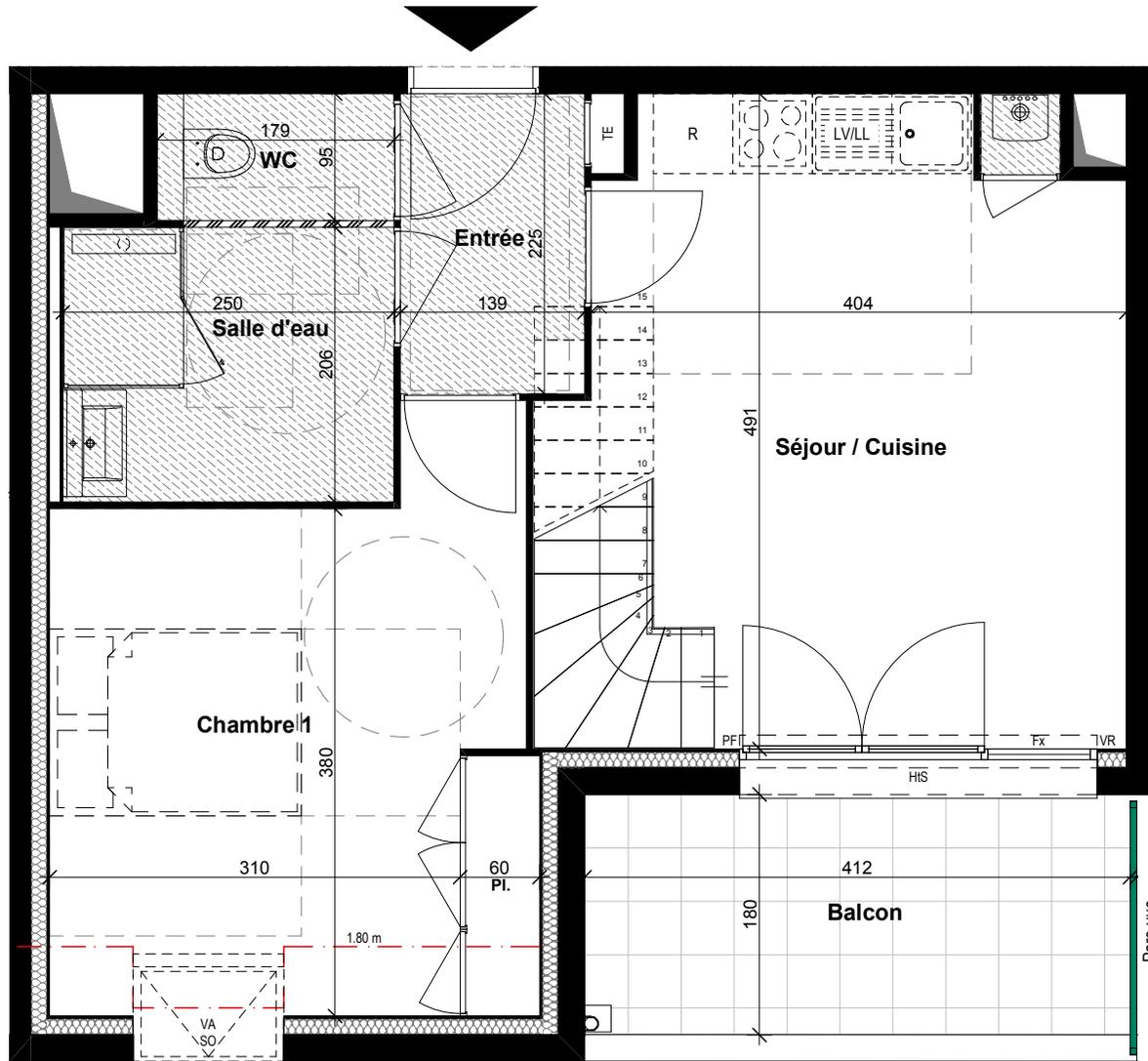


# PRISMA

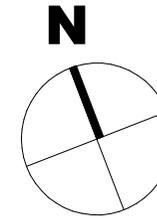
## LES SORINIÈRES

**GROUPE LAUNAY**

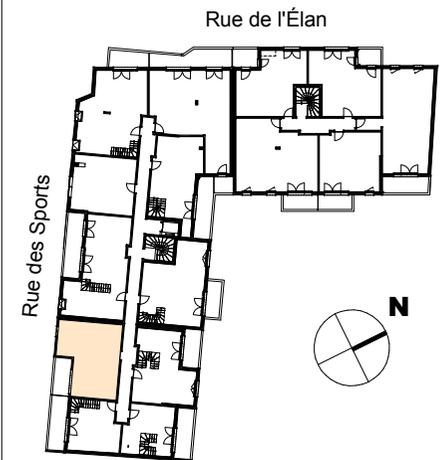
46 rue de Strasbourg  
CS 71728  
44017 NANTES Cedex 1  
Tél. : 02.40.41.10.00



Niveau bas



T4D	Logement B205	Niveau : R+2+C	
	Pièces	Surfaces habitables	Surfaces utiles
	Entrée	3,13 m <sup>2</sup>	3,13 m <sup>2</sup>
	Séjour / Cuisine	17,65 m <sup>2</sup>	19,15 m <sup>2</sup>
	Chambre 1 + Pl.	13,22 m <sup>2</sup>	14,62 m <sup>2</sup>
	Salle d'eau	5,15 m <sup>2</sup>	5,15 m <sup>2</sup>
	WC	1,70 m <sup>2</sup>	1,70 m <sup>2</sup>
	<b>Total niveau bas</b>	<b>40,85 m<sup>2</sup></b>	<b>43,75 m<sup>2</sup></b>
	Dégagement	4,27 m <sup>2</sup>	4,27 m <sup>2</sup>
	Chambre 2 + Pl.	13,23 m <sup>2</sup>	15,92 m <sup>2</sup>
	Chambre 3 + Pl.	12,74 m <sup>2</sup>	16,01 m <sup>2</sup>
	Salle de bains	6,16 m <sup>2</sup>	6,16 m <sup>2</sup>
	WC	2,90 m <sup>2</sup>	2,90 m <sup>2</sup>
	<b>Total niveau haut</b>	<b>39,30 m<sup>2</sup></b>	<b>45,26 m<sup>2</sup></b>
	<b>TOTAL</b>	<b>80,15 m<sup>2</sup></b>	<b>89,01 m<sup>2</sup></b>
		Surfaces annexes	
	Balcon	7,41 m <sup>2</sup>	



### LEGENDE

TE	Tableau général électrique	VA	Verrière d'angle
	Gaine technique	PF	Porte-fenêtre
	Chaudière	Fx	Baie fixe
	Hauteur sous plafond < 2.50 m	VR	Volet roulant
	Cloison démontable	SO	Store occultant
HIS	Hauteur à franchir pour accès terrasse ou balcon ≈ 13 cm		

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

23/03/2020

**ARTHA ARCHITECTURE**  
7 rue de la Verrerie - 44100 NANTES  
Tél. : 02.40.89.90.00 - contact@artha-nantes.fr



## LOGEMENT B205

1/2

# PRISMA

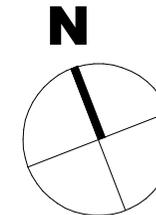
## LES SORINIÈRES

**GROUPE LAUNAY**

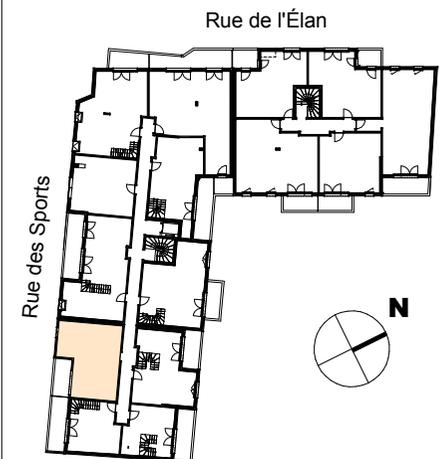
46 rue de Strasbourg  
CS 71728  
44017 NANTES Cedex 1  
Tél. : 02.40.41.10.00



Niveau haut



T4D	Logement B205	Niveau : R+2+C	
	Pièces	Surfaces habitables	Surfaces utiles
	Entrée	3,13 m <sup>2</sup>	3,13 m <sup>2</sup>
	Séjour / Cuisine	17,65 m <sup>2</sup>	19,15 m <sup>2</sup>
	Chambre 1 + Pl.	13,22 m <sup>2</sup>	14,62 m <sup>2</sup>
	Salle d'eau	5,15 m <sup>2</sup>	5,15 m <sup>2</sup>
	WC	1,70 m <sup>2</sup>	1,70 m <sup>2</sup>
	<b>Total niveau bas</b>	<b>40,85 m<sup>2</sup></b>	<b>43,75 m<sup>2</sup></b>
	Dégagement	4,27 m <sup>2</sup>	4,27 m <sup>2</sup>
	Chambre 2 + Pl.	13,23 m <sup>2</sup>	15,92 m <sup>2</sup>
	Chambre 3 + Pl.	12,74 m <sup>2</sup>	16,01 m <sup>2</sup>
	Salle de bains	6,16 m <sup>2</sup>	6,16 m <sup>2</sup>
	WC	2,90 m <sup>2</sup>	2,90 m <sup>2</sup>
	<b>Total niveau haut</b>	<b>39,30 m<sup>2</sup></b>	<b>45,26 m<sup>2</sup></b>
	<b>TOTAL</b>	<b>80,15 m<sup>2</sup></b>	<b>89,01 m<sup>2</sup></b>
	Surfaces annexes		
	Balcon	7,41 m <sup>2</sup>	



**LEGENDE**

	FT	Fenêtre de toit
	SO	Store occultant

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

23/03/2020

**ARTHA ARCHITECTURE**  
7 rue de la Verrerie - 44100 NANTES  
Tél. : 02.40.89.90.00 - contact@artha-nantes.fr



**LOGEMENT B205**

2/2