

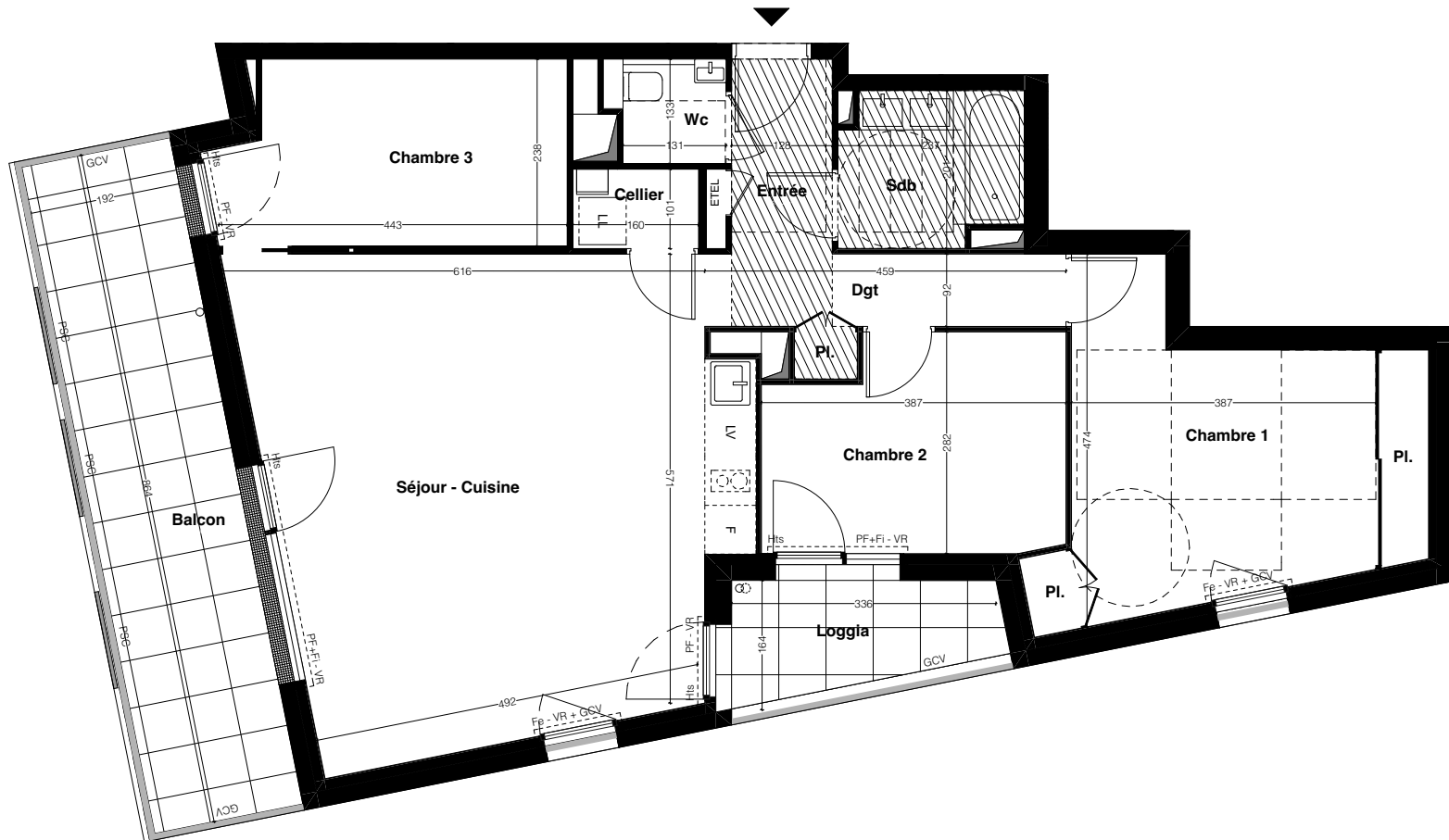
# SÈVRE ET CONFLUENCE

## DOMAINE DE LA PERSAGOTIÈRE - NANTES

**GROUPE LAUNAY**

6 rue de Strasbourg  
CS 71 728  
44017 NANTES Cedex 1  
02 40 41 00 00  
www.groupe-launay.com

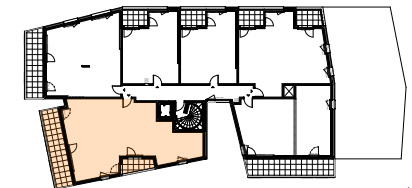
**SÈVRE & CONFLUENCE**  
Vivre à Nantes  
*Domaine de la PERSAGOTIÈRE*  
Nantes



**T4 Logement K 401 Niveau : R+4**

Pièce	Surface habitable
Entrée	3,17
Dgt - Pl.	4,76
Séjour - Cuisine	35,93
Cellier	1,62
Chambre 1 - Pl.	16,16
Chambre 2	10,02
Chambre 3	10,09
Sdb	4,39
Wc	1,74
<b>TOTAL</b>	<b>87,89 m<sup>2</sup></b>

Espace extérieur	Surface
Balcon	16,59
Loggia	4,49
<b>TOTAL</b>	<b>21,08 m<sup>2</sup></b>



### LÉGENDE

ETEL	Tableau général électrique		
	Gaine technique		
	Chaudière gaz à condensation		
PF	Porte-fenêtre	GCV	Garde-corps vitré
Fe	Fenêtre	GCM	Garde-corps métal
Fi	Chassis fixe	GCB	Garde-corps béton
VR	Volet roulant élec.	PSC	Pare-soleil mobile
	Cloison démontable		
	Hauteur sous plafond : 230 cm env.		
Hts	Hauteur de seuil à franchir : 5 cm env.		

NOTA :  
Les côtes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.  
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

01.02.2021

**BARRÉ LAMBOT ARCHITECTES**  
3 rue Professeur Yves Boquien - 44000 NANTES  
barrelambot@mac.com - 02 40 20 41 22

**LOGEMENT K 401**