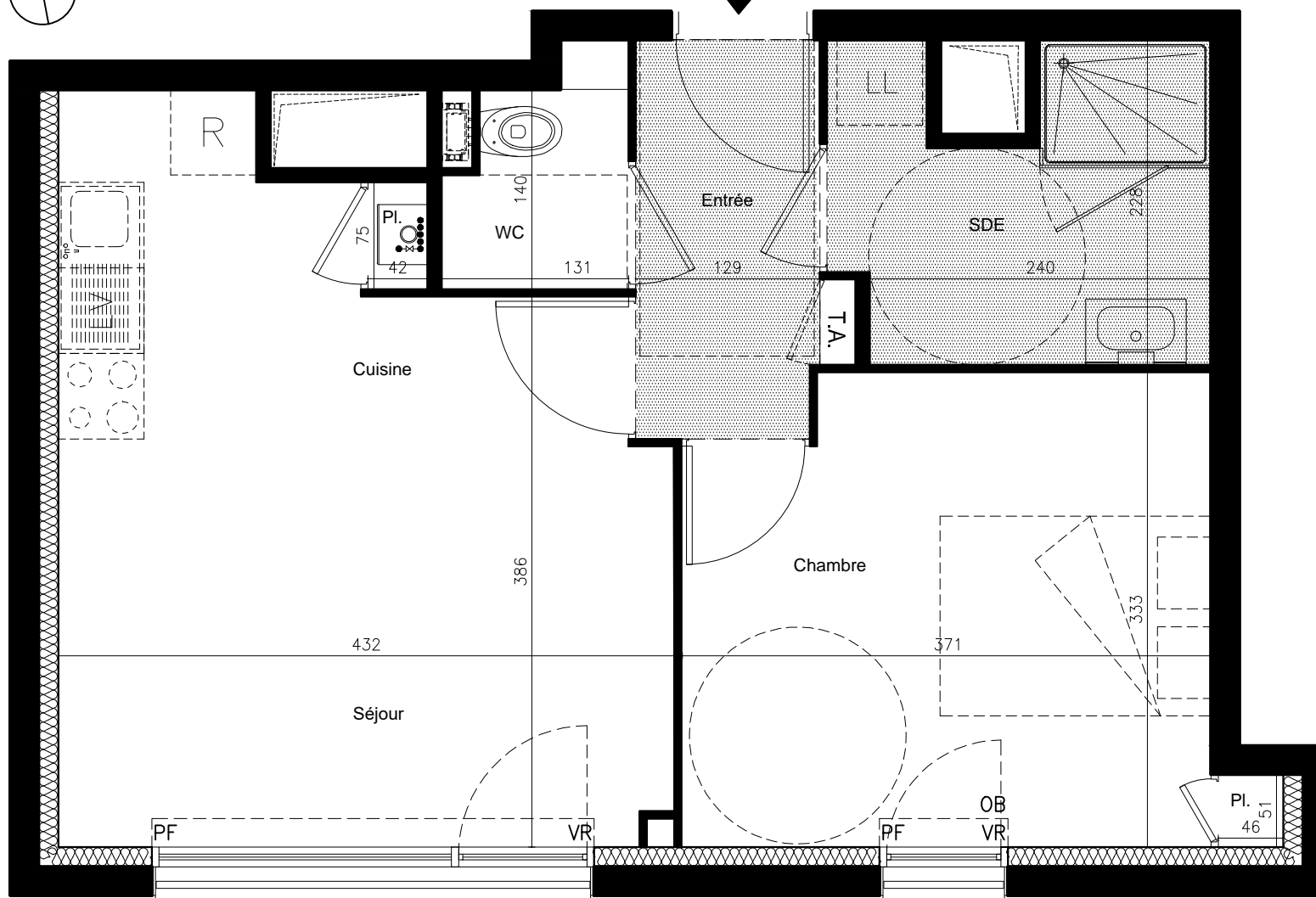
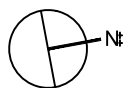


AGORA

BOULEVARD VILLEBOIS-MAREUIL - RENNES

GROUPE LAUNAY

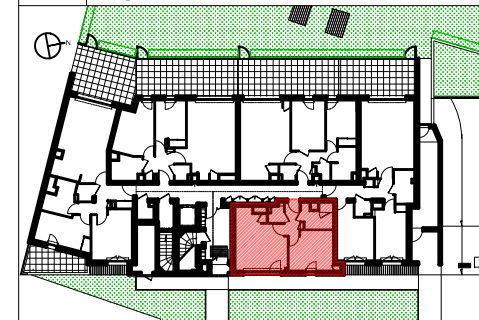
19, boulevard de Beaumont
CS 71 202
35 012 RENNES Cedex
Tél : 02.99.35.08.00
groupe-launay.com



T2 Niveau : RDC

Pièce	Surfaces habitables
Entrée	3.57 m ²
Séjour + Cuisine + Pl.	19.17 m ²
Chambre + Pl.	12.09 m ²
SDE	5.34 m ²
WC	1.84 m ²

TOTAL 42.01 m²



LEGENDE

	Tableau général électrique
	Gain technique
	Chaudière gaz à condensation
F/PF/OB	Fenêtre / Porte-fenêtre / Fenêtre oscillo-battante
FAFV	Fenêtre à allège fixe vitrée
VR	Volet roulant
	Hauter sous plafond = 2.25m env.
	Retombée de poutre
HTS	Hauter à franchir accès terrasse = 0cm env.
	Pare-vue Ht = 2.10m env.

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

23.03.2017

KOUTEV ARCHITECTURE

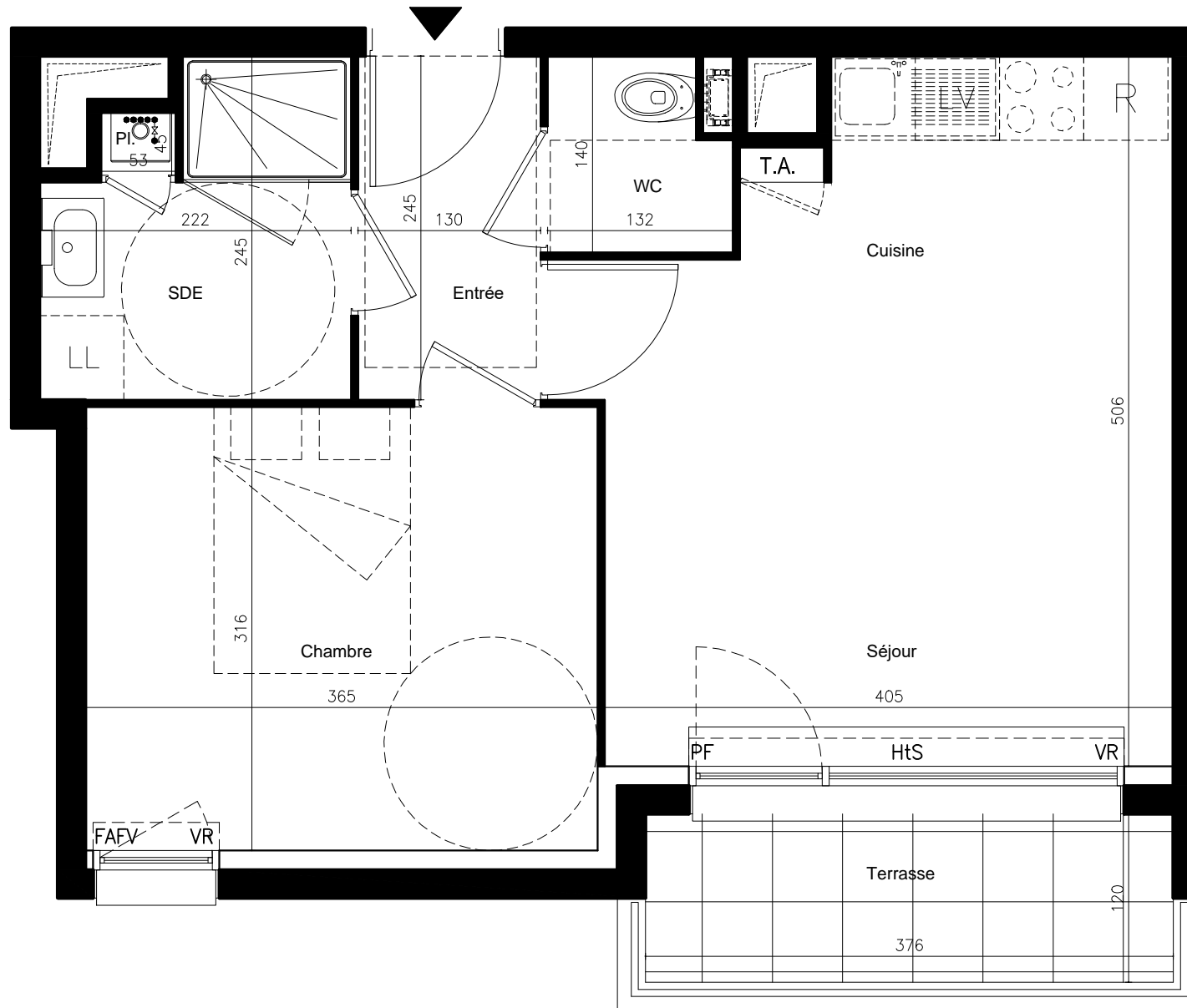
10, Square du Général Koenig - 35 000 RENNES
Tél : 02.99.65.07.33 - ch.koutev@orange.fr

AGORA

BOULEVARD VILLEBOIS-MAREUIL - RENNES

GROUPE LAUNAY

19, boulevard de Beaumont
CS 71 202
35 012 RENNES Cedex
Tél : 02.99.35.08.00
groupe-launay.com



T2		Niveau : R+2	
Pièce		Surfaces habitables	
Entrée		3.18 m ²	
Séjour + Cuisine		18.92 m ²	
Chambre		11.53 m ²	
SDE + Pl.		4.75 m ²	
WC		1.69 m ²	
TOTAL		40.07 m²	
		Surfaces annexes	
Terrasse		4.51 m ²	



LEGENDE	
	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz à condensation
	Fenêtre / Porte-fenêtre / Couissant
	Fenêtre à allège fixe vitrée
	Volet roulant
	Hauteur sous plafond < 2.50m
	Retombée de poutre
	Hauteur à franchir accès terrasse = 35 cm env.
	Pare-vue Ht = 2.10m env.

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

21.02.2017

KOUTEV ARCHITECTURE

10, Square du Général Koenig - 35 000 RENNES
Tél : 02.99.65.07.33 - ch.koutev@orange.fr