

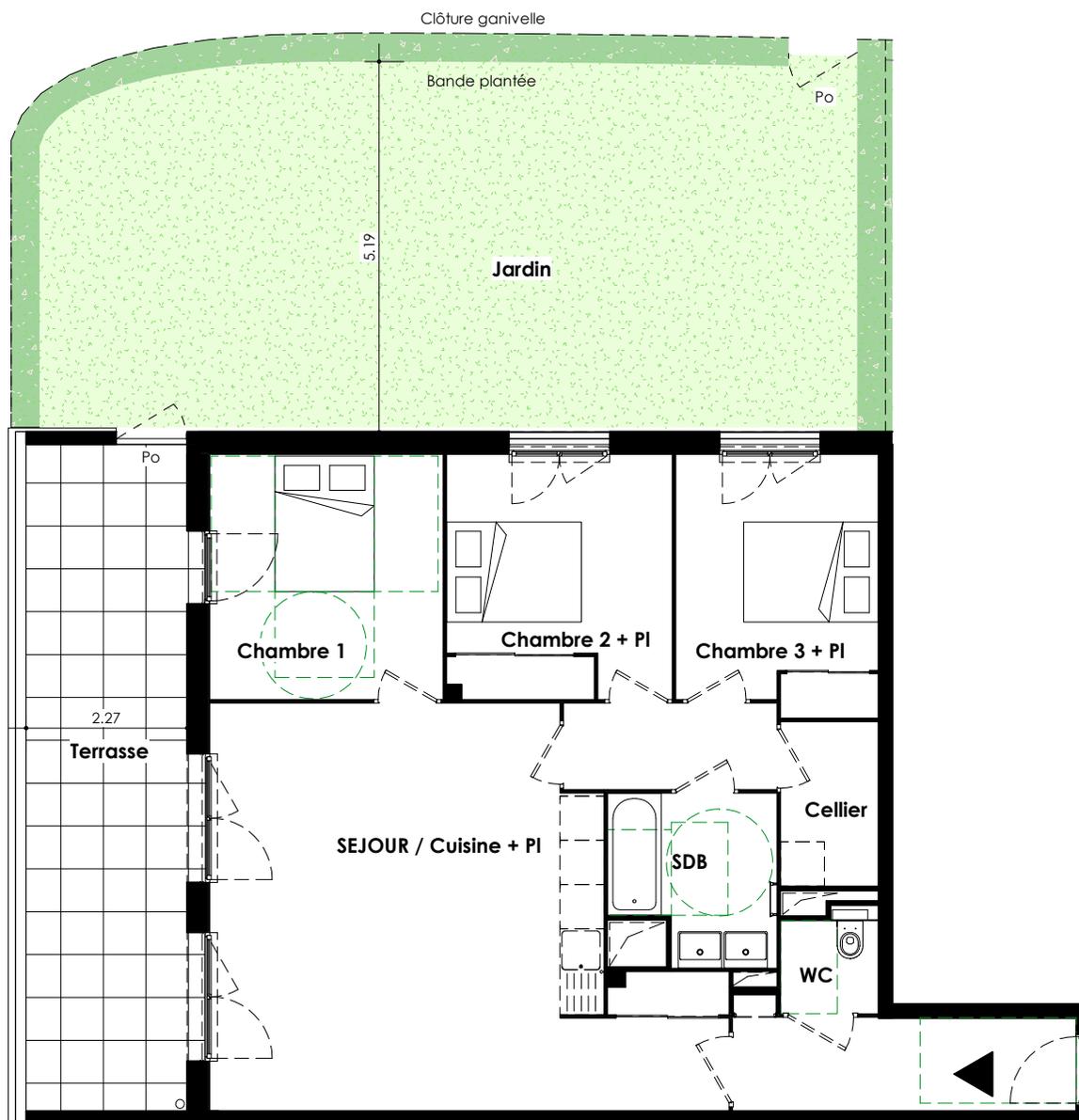
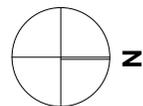
# VILLAS MARLY - BAT B

GIVORS

Groupe LAUNAY

45, avenue Foch  
69006 - LYON

tél : 04.72.15.59.90

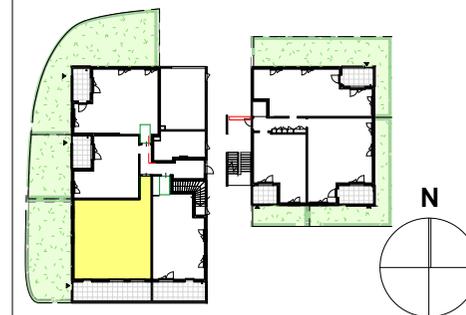


## Niveau RDC

Pièces	Surfaces habitables (m <sup>2</sup> )
Entrée	6.35 m <sup>2</sup>
SEJOUR / Cuisine + PI	34.30 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.30 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PI	10.85 m <sup>2</sup>
Chambre 3 + PI	10.15 m <sup>2</sup>
Cellier	3.20 m <sup>2</sup>
SDB	5.20 m <sup>2</sup>
WC	1.80 m <sup>2</sup>
DGT	3.65 m <sup>2</sup>

**TOTAL 86.80 m<sup>2</sup>**

Nom	Surfaces annexes (m <sup>2</sup> )
Terrasse	19.90 m <sup>2</sup>
Jardin	58.85 m <sup>2</sup>



## LEGENDE

Po	Portillon
GC	Garde Corps
GTL	Tableau général électrique
GT	Gaine technique
	Hauteur sous plafond < 2.50
VR/VRE	Volet Roulant/Volet Roulant Electrique
F/OB/PF/FI	Fenêtre/Oscillo-Battant/ Porte-Fenêtre/Fixe
seuil < X	Marche terrasse < X cm

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

18/03/2022

SUPERMIXX - 12, rue Royale  
69001 LYON  
tél. 04.78.45.76.23

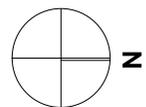
# VILLAS MARLY - BAT B

GIVORS

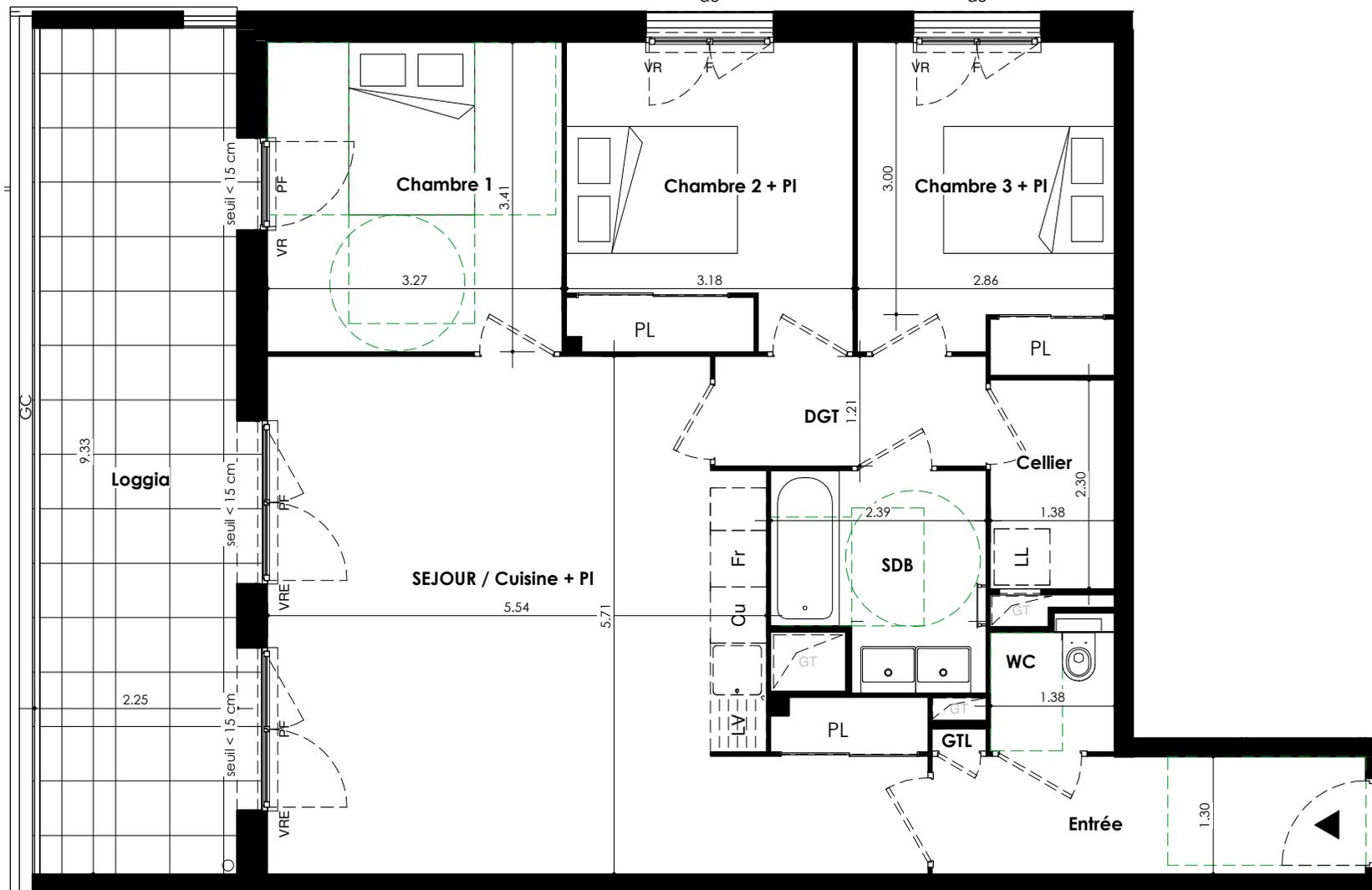
Groupe LAUNAY

45, avenue Foch  
69006 - LYON

tél : 04.72.15.59.90



GC



## Niveau R+2

Pièces	Surfaces habitables (m²)
Entrée	6.25 m²
SEJOUR / Cuisine + PI	34.25 m²
Chambre 1	11.15 m²
Chambre 2 + PI	10.80 m²
Chambre 3 + PI	10.10 m²
Cellier	3.20 m²
SDB	5.20 m²
WC	1.80 m²
DGT	3.65 m²

**TOTAL 86.40 m²**

Nom	Surfaces annexes (m²)
Loggia	21.20 m²



## LEGENDE

Po	Portillon
GC	Garde Corps
GTL	Tableau général électrique
GT	Gaine technique
	Hauteur sous plafond < 2.50
VR/VRE	Volet Roulant/Volet Roulant Electrique
F/OB/PF/FI	Fenêtre/Oscillo-Battant/ Porte-Fenêtre/Fixe
seuil < X	Marche terrasse < X cm

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

18/03/2022

SUPERMIXX - 12, rue Royale  
69001 LYON  
tél. 04.78.45.76.23

# VILLAS MARLY - BAT B

GIVORS

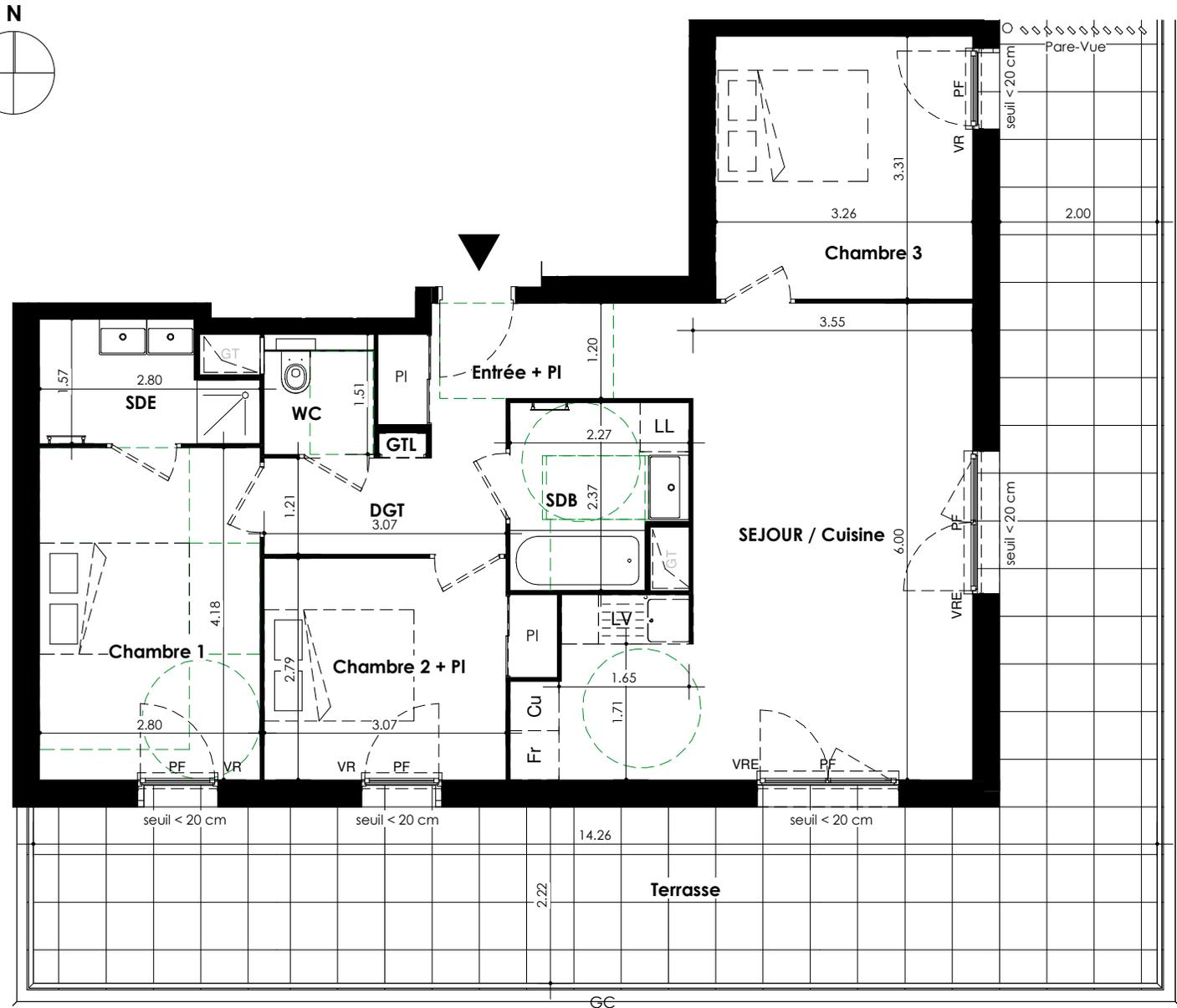
Groupe LAUNAY

45, avenue Foch  
69006 - LYON

tél : 04.72.15.59.90



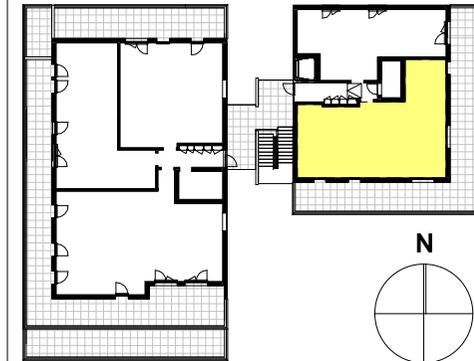
RHÔNE-ALPES



## Niveau R+4

Pièces	Surfaces habitables (m <sup>2</sup> )
Entrée + PI	5.30 m <sup>2</sup>
SEJOUR / Cuisine	26.05 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.70 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PI	9.25 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.80 m <sup>2</sup>
SDB	4.90 m <sup>2</sup>
SDE	3.75 m <sup>2</sup>
WC	1.80 m <sup>2</sup>
DGT	3.85 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>77.40 m<sup>2</sup></b>

Nom	Surfaces annexes (m <sup>2</sup> )
Terrasse	53.25 m <sup>2</sup>



## LEGENDE

Po	Portillon
GC	Garde Corps
GTL	Tableau général électrique
GT	Gaine technique
	Hauteur sous plafond < 2.50
VR/VRE	Volet Roulant/Volet Roulant Électrique
F/OB/PF/FI	Fenêtre/Oscillo-Battant/ Porte-Fenêtre/Fixe
seuil < X	Marche terrasse < X cm

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

18/03/2022

SUPERMIXX - 12, rue Royale  
69001 LYON  
tél. 04.78.45.76.23