

ESPRIT NATURE

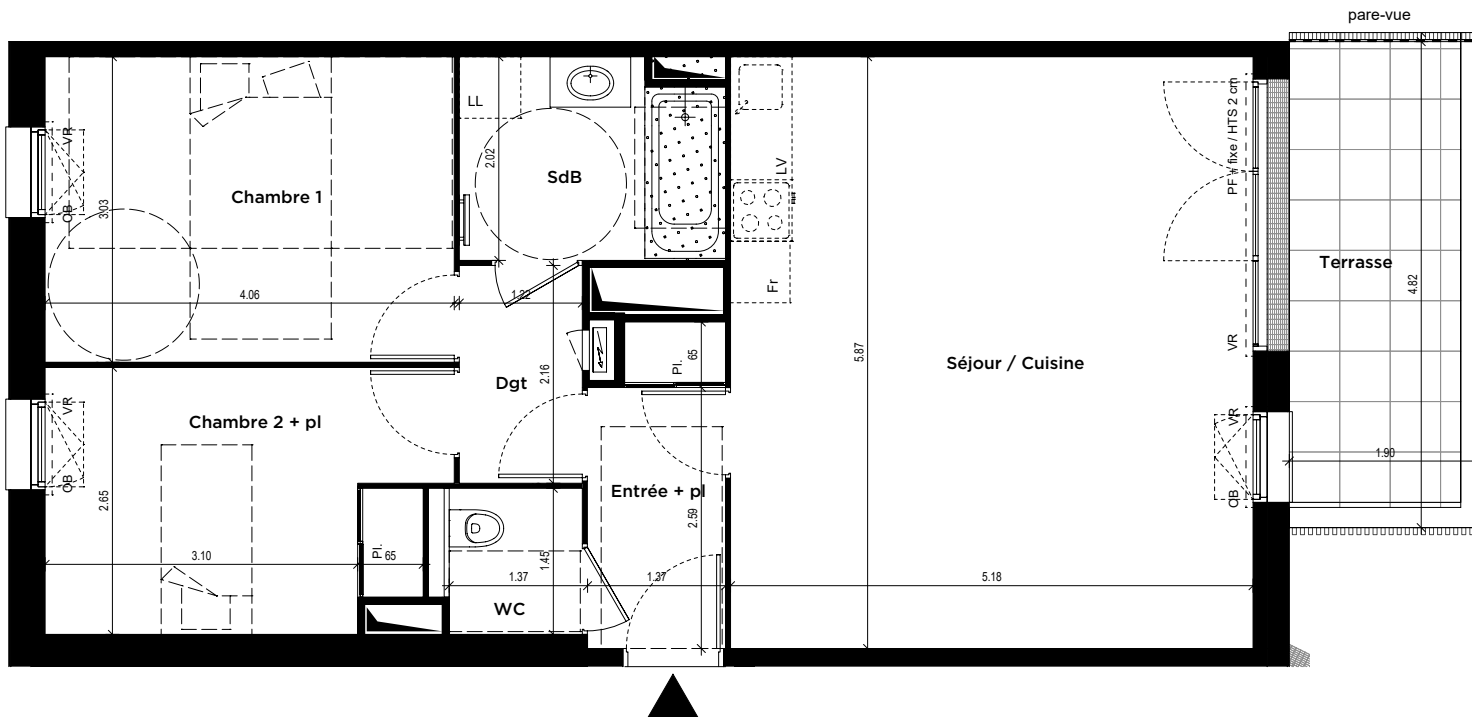
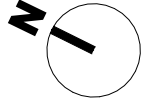
Zac des Portes de la Seiche - Chartres de Bretagne

GROUPE LAUNAY

19 Bd de Beaumont
CS 71202

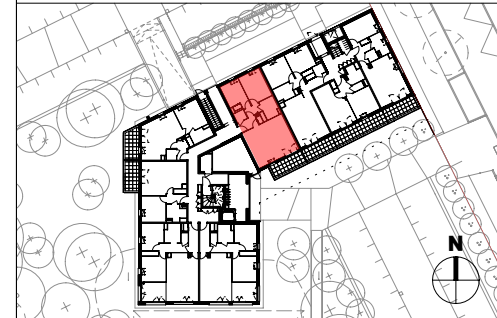
35012 RENNES Cedex

Tél : 02 99 35 08 00 / groupe-launay.com



T3	
Dgt	2.64 m ²
Entrée + pl	4.15 m ²
Séjour / Cuisine	30.28 m ²
Chambre 1	12.30 m ²
Chambre 2 + pl	10.02 m ²
SdB	5.09 m ²
WC	1.91 m ²
SURFACE TOTALE	66.39 m²

Surfaces annexes	
Terrasse	9.20 m ²



Légende

	Tableau général électrique
	Gaine technique
OB	Fenêtre oscillo-battante
VR	Volet roulant
FAFV	Fenêtre avec allège fixe vitrée
F / PF	Fenêtre / Porte-fenêtre
HtS	Hauteur seuil ≈ 2 cm
---	Retombée poutre
	Hauteur sous-plafond < 2,50 m

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Nota : « Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans »

27 Avril 2020

MILLE
ARCHITECTES

MILLE Architectes

7 quai de Versailles / 44000 NANTES

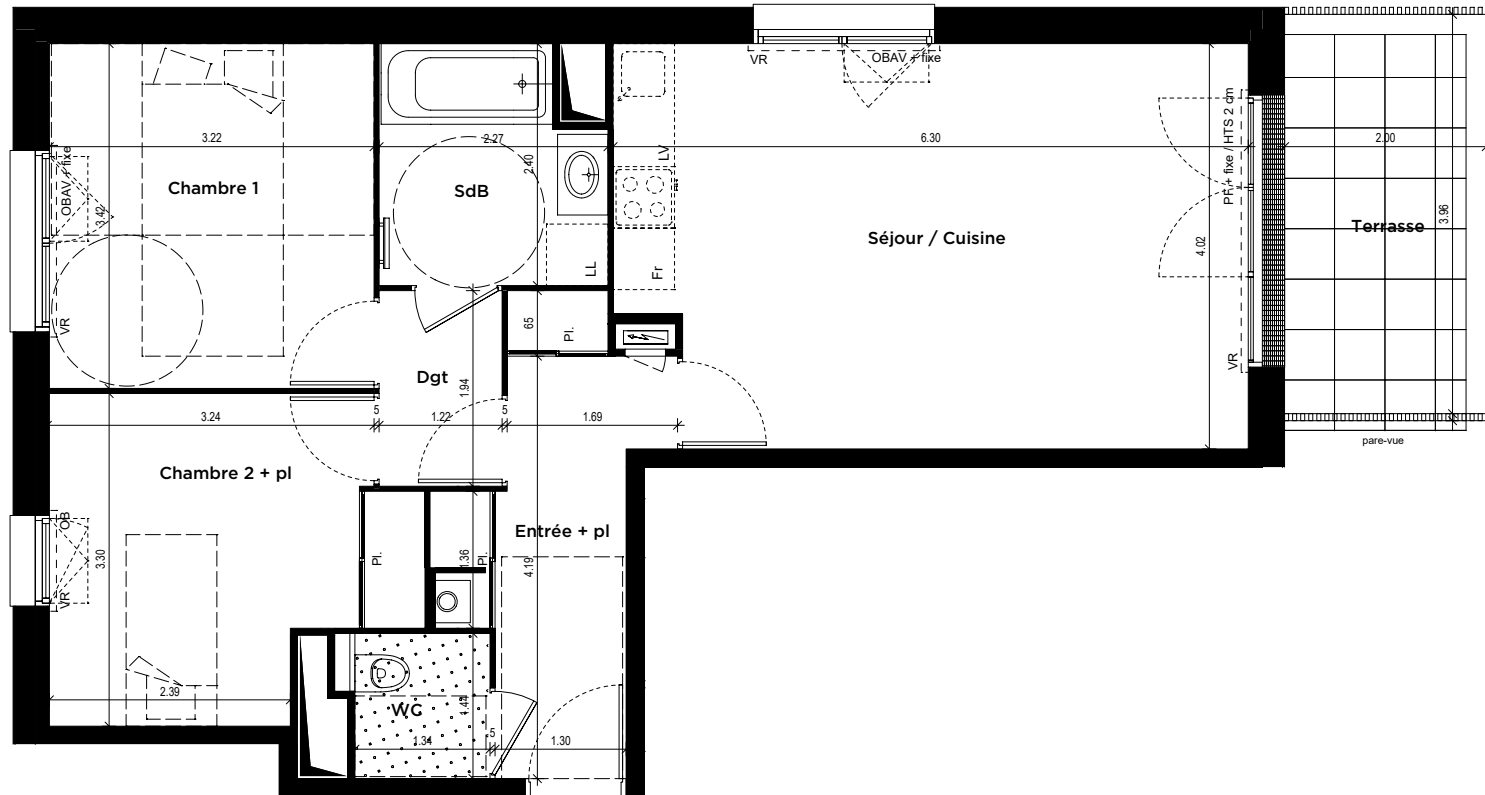
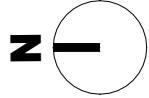
02 85 29 09 24 / contact@mille-architectes.com

ESPRIT NATURE

Zac des Portes de la Seiche - Chartres de Bretagne

GROUPE LAUNAY

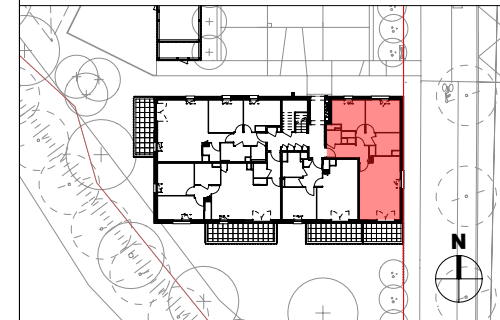
19 Bd de Beaumont
CS 71202
35012 RENNES Cedex
Tél : 02 99 35 08 00 / groupe-launay.com



T3	
Entrée + pl	7.14 m ²
Séjour / Cuisine	24.40 m ²
Chambre 1	11.01 m ²
Chambre 2 + pl	10.50 m ²
Dgt	2.37 m ²
SdB	4.98 m ²
WC	1.93 m ²

SURFACE TOTALE 62.33 m²

Surfaces annexes	
Terrasse	7.92 m ²



Légende

	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz
	OB Fenêtre oscillo-battante
	OB AV Fenêtre oscillo-battante allège vitrée
	VR Volet roulant
	F / PF Fenêtre / Porte-fenêtre
	HtS Hauteur seuil ≈
	Retombée pourtr@ cm
	Hauteur sous-plafond < 2,50 m

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

30 Mars 2020

Nota : « Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans »

MILLE
ARCHITECTES

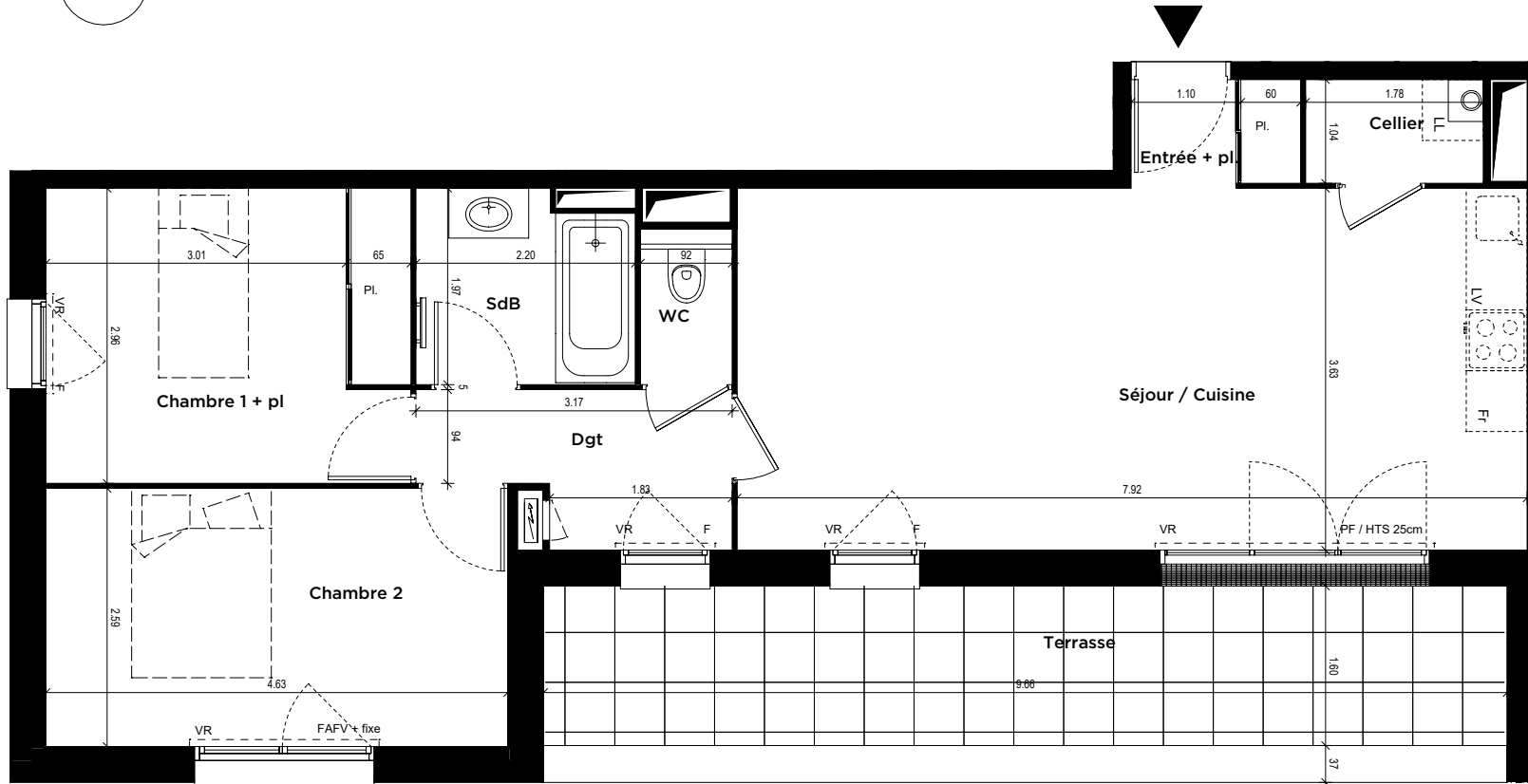
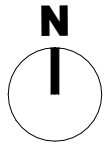
MILLE Architectes
7 quai de Versailles / 44000 NANTES
02 85 29 09 24 / contact@mille-architectes.com

ESPRIT NATURE

Zac des Portes de la Seiche - Chartres de Bretagne

GROUPE LAUNAY

19 Bd de Beaumont
CS 71202
35012 RENNES Cedex
Tél : 02 99 35 08 00 / groupe-launay.com



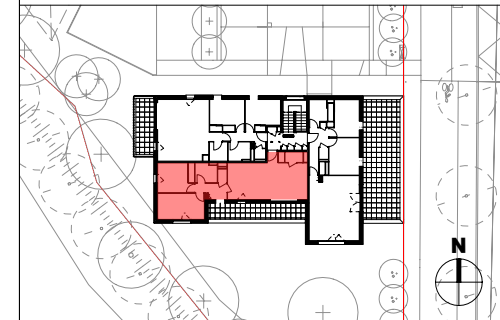
T3

Entrée + pl.	1.77 m ²
Séjour / Cuisine	28.75 m ²
Chambre 1 + pl	10.70 m ²
Chambre 2	11.99 m ²
Cellier	1.85 m ²
Dgt	4.21 m ²
SdB	4.12 m ²
WC	1.25 m ²

SURFACE TOTALE 64.64 m²

Surfaces annexes

Terrasse 15.50 m²



Légende

	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz
FAFV	Fenêtre avec allège fixe vitrée
VR	Volet roulant
F / PF	Fenêtre / Porte-fenêtre
HtS	Hauteur seuil ≈ 25 cm
- - -	Retombée poutre
	Hauteur sous-plafond < 2,50 m

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Nota : « Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans »

30 Mars 2020

MILLE
ARCHITECTES

MILLE Architectes
7 quai de Versailles / 44000 NANTES
02 85 29 09 24 / contact@mille-architectes.com