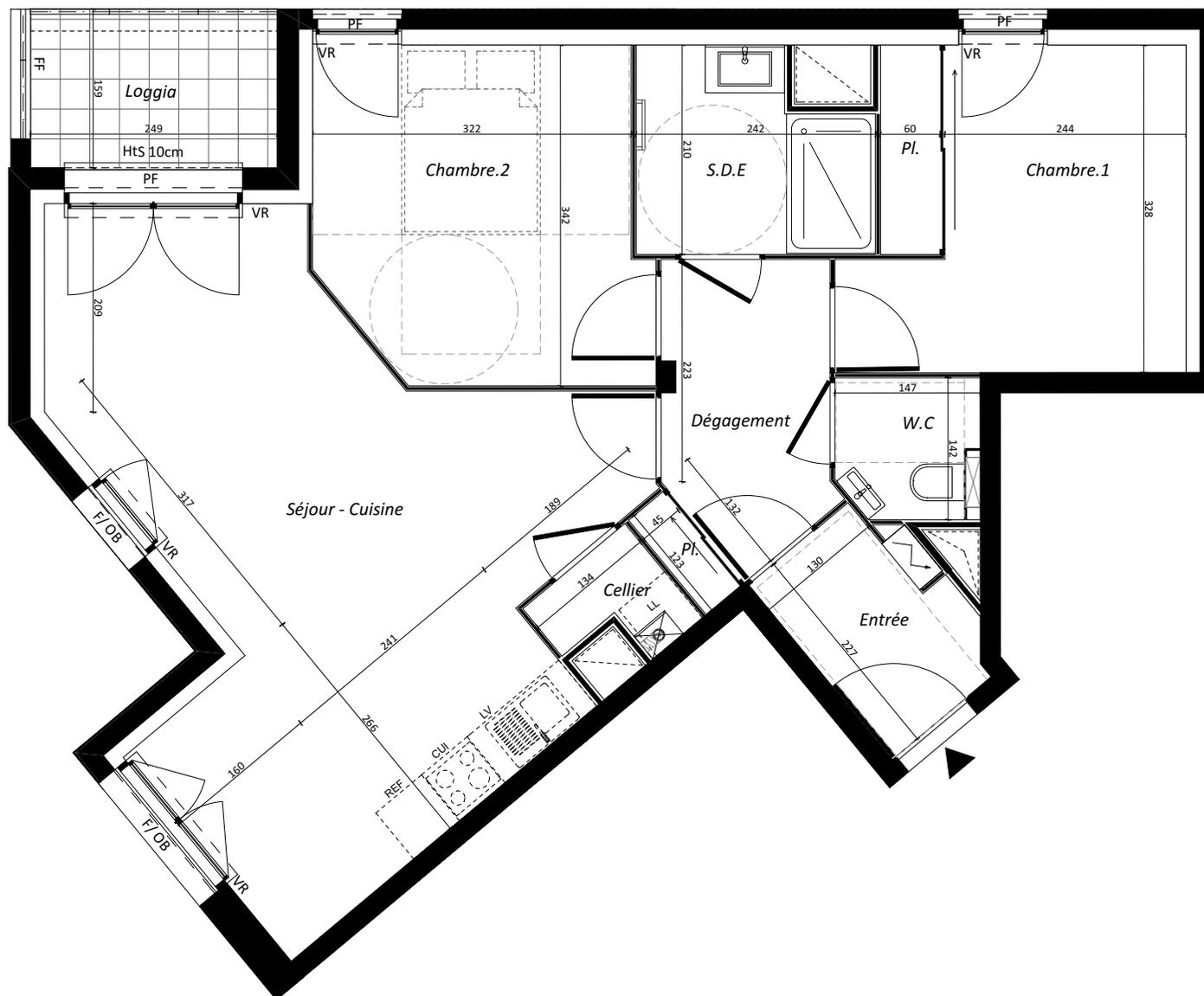


RESIDENCE NOUVEL ANGLE

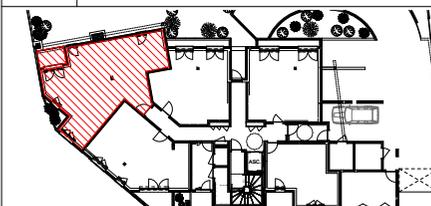
RUE DES RENARDIÈRES - NANTES

GROUPE LAUNAY
PAYS DE LA LOIRE

46 rue De Strasbourg
CS 71228
44 000 NANTES Cedex.1
Tél : 02.40.41.10.00
www.groupe-launay.com



T.3		Niveau : Rdc	
Pièce		Surfaces habitables	
Entrée		3.17	m ²
Dégagement + Pl.		5.40	m ²
Séjour / Cuisine		26.39	m ²
Chambre.1 + Pl.		10.65	m ²
Chambre.2		10.77	m ²
S.D.E		4.45	m ²
W.C		2.03	m ²
Cellier		1.23	m ²
TOTAL		64.09	m²
		Surfaces annexes	
Loggia		3.97	m ²



LEGENDE

	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz à condensation
	Ballon Eau Chaud
F/ PF/ FF	Fenêtre / Porte-fenêtre / Fenêtre fixe
FAFV/ C	Fenêtre à allège fixe vitrée / Coulissante
OB	Fenêtre oscillo-battante
VR	Volet roulant
	Faux plafond en retombée
HIS	Hauteur à franchir accès terrasse ≈ 10cm

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

08/11/2019

SARL CREA
37 rue des Dervallières- 44100 NANTES
Tél : 02.72.01.98.22 - crea.architecte@gmail.com

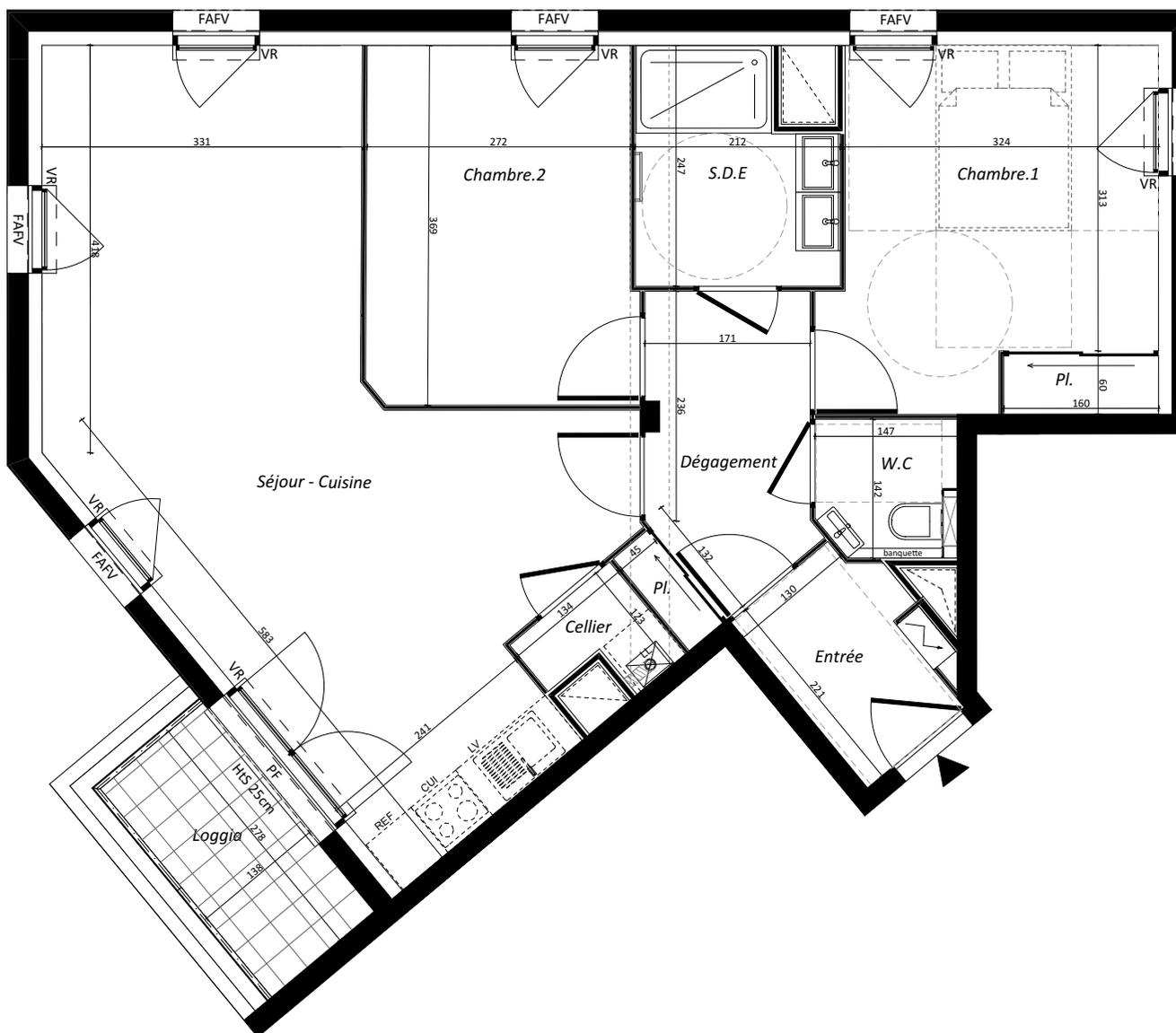


RESIDENCE NOUVEL ANGLE

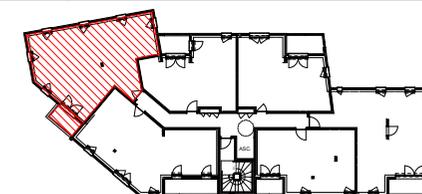
RUE DES RENARDIÈRES - NANTES

GROUPE LAUNAY
PAYS DE LA LOIRE

46 rue De Strasbourg
CS 71228
44 000 NANTES Cedex.1
Tél : 02.40.41.10.00
www.groupe-launay.com



T.3		Niveau : R+1	
Pièce		Surfaces habitables	
Entrée		3.07	m ²
Dégagement + Pl.		5.61	m ²
Séjour / Cuisine		30.35	m ²
Chambre.1 + Pl.		12.63	m ²
Chambre.2		10.17	m ²
S.D.E		4.60	m ²
W.C		2.03	m ²
Cellier		1.23	m ²
TOTAL		69.69	m²
		Surfaces annexes	
Loggia		3.84	m ²



LEGENDE

	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz à condensation
	Ballon Eau Chaude
F/ PF/ FF	Fenêtre / Porte-fenêtre / Fenêtre fixe
FAFV/ C	Fenêtre à allège fixe vitrée / Coulissante
OB	Fenêtre oscillo-battante
VR	Volet roulant
	Faux plafond en retombée
HIS	Hauteur à franchir accès terrasse ~25cm

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

08/11/2019

SARL CREA
37 rue des Dervallières- 44100 NANTES
Tél : 02.72.01.98.22 - crea.architecte@gmail.com



RESIDENCE NOUVEL ANGLE

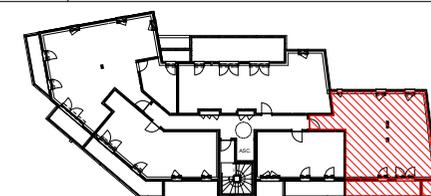
RUE DES RENARDIÈRES - NANTES

GROUPE LAUNAY
PAYS DE LA LOIRE

46 rue De Strasbourg
CS 71228
44 000 NANTES Cedex.1
Tél : 02.40.41.10.00
www.groupe-launay.com

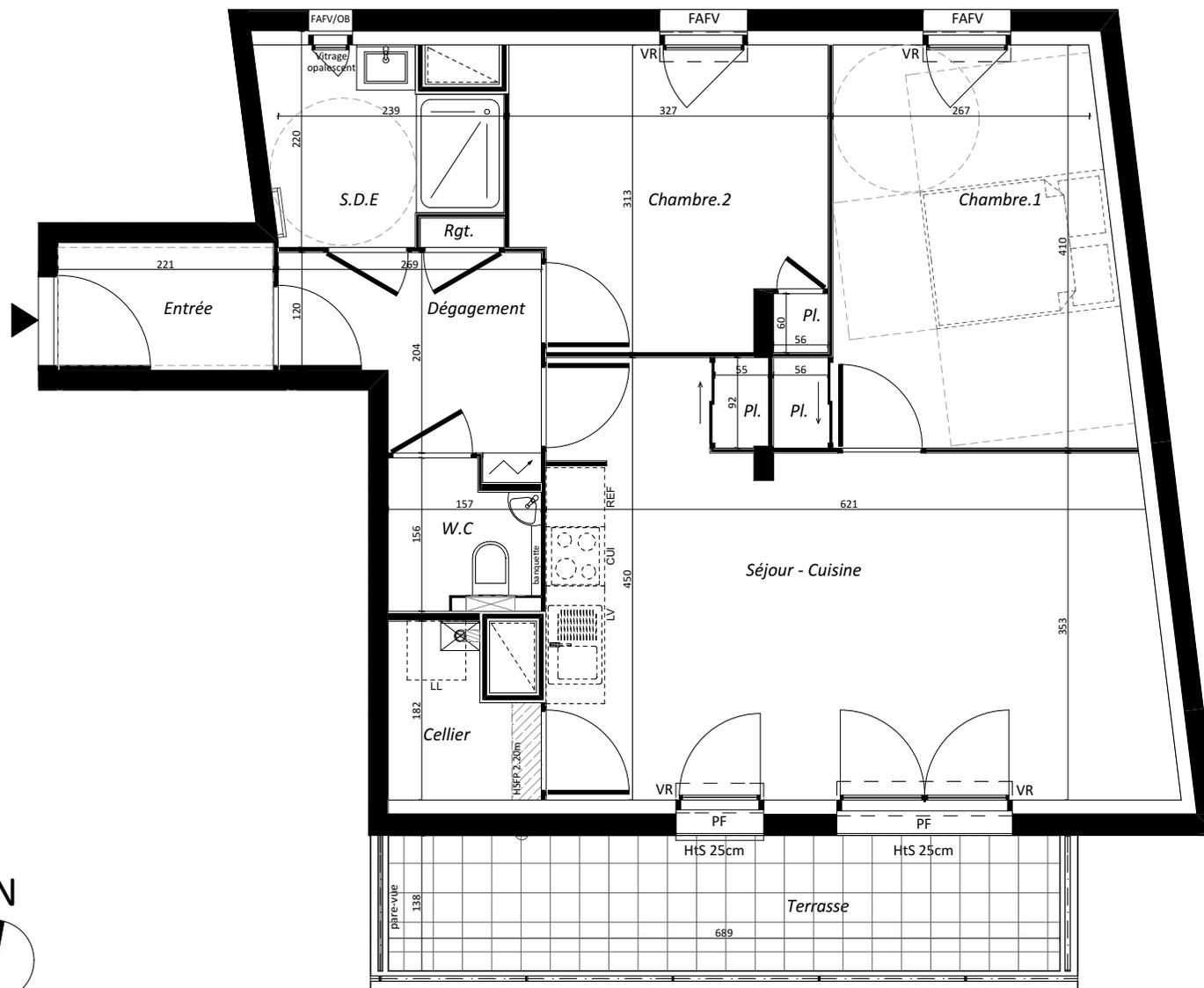


T.3	Niveau : R+3	
Pièce	Surfaces habitables	
Entrée	2.87	m ²
Dégagement + Rgt.	4.55	m ²
Séjour / Cuisine + Pl.	24.35	m ²
Chambre.1 + Pl.	12.35	m ²
Chambre.2 + Pl.	9.70	m ²
S.D.E	4.58	m ²
W.C	2.22	m ²
Cellier	2.33	m ²
TOTAL	62.95	m²
Surfaces annexes		
Terrasse	9.51	m ²



LEGENDE

	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz à condensation
	Ballon Eau Chaude
F/ PF/ FF	Fenêtre / Porte-fenêtre / Fenêtre fixe
FAFV/ C	Fenêtre à allège fixe vitrée / Coulissante
OB	Fenêtre oscillo-battante
VR	Volet roulant
	Faux plafond en retombée
Hts	Hauteur à franchir accès terrasse ~25cm



NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

08/11/2019

SARL CREA
37 rue des Dervallières- 44100 NANTES
Tél : 02.72.01.98.22 - crea.architecte@gmail.com

