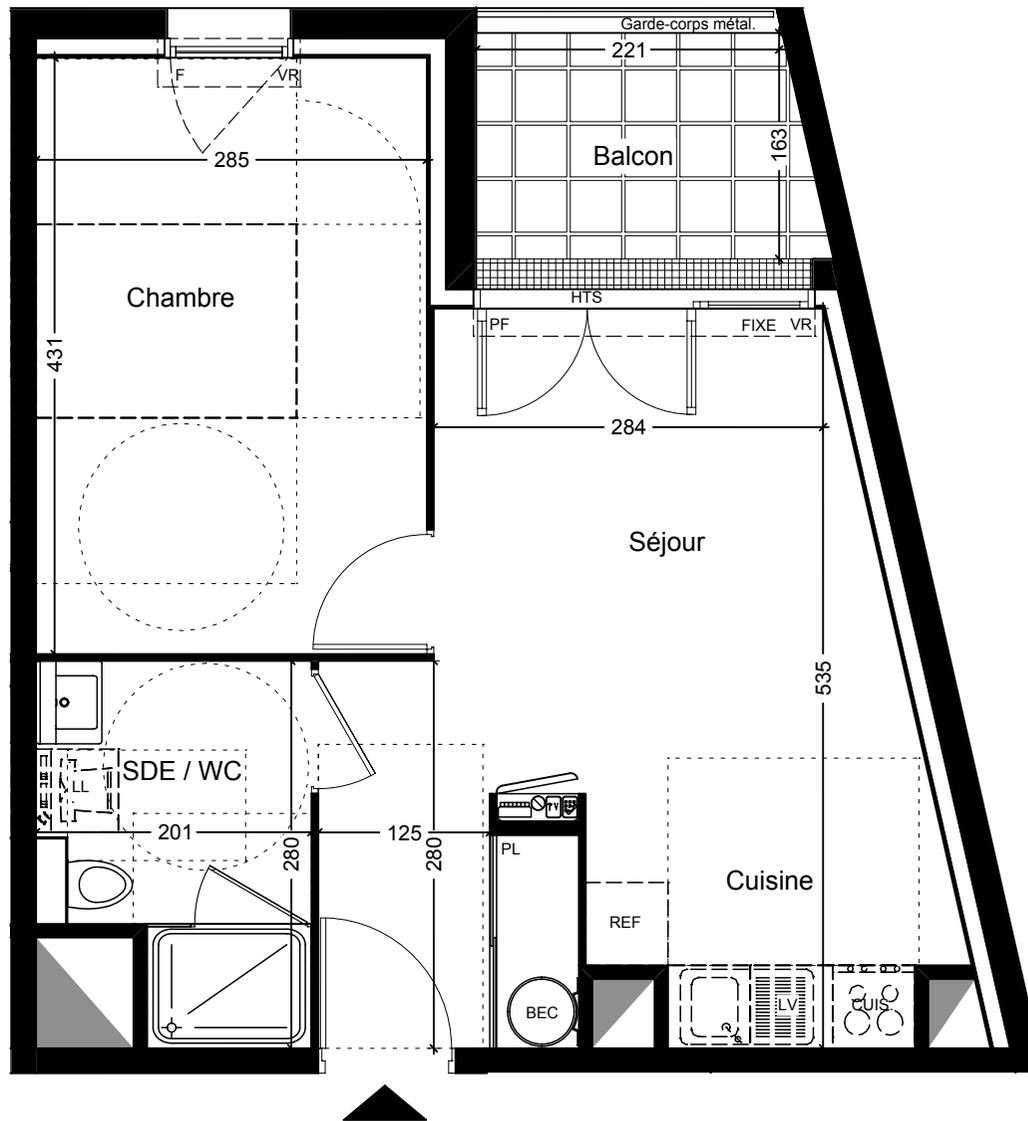


SCALA

RUE DE MAUVES - THOUARE SUR LOIRE

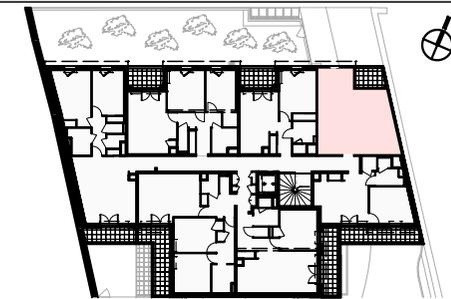
GRUPE LAUNAY

46 rue de Strasbourg
44000 NANTES
Tél : 02.40.41.10.00
groupe-launay.com



T2 Niveau: R+1	
PIECE	SURFACE HABITABLE
Séjour + Cuisine + PL	19,79 m ²
Chambre	12,30 m ²
Salle d'eau + Wc	4,74 m ²
TOTAL	36,83 m²
PIECE	SURFACE ANNEXE
Balcon	3,92 m ²

PLAN DE LOCALISATION



LEGENDE

	Ballon d'eau chaude
	Tableau général électrique
	Gaine technique
	F/PF Fenêtre / Porte-fenêtre
	FAV Fenêtre à allège fixe vitrée
	VR Volet roulant
	Hauteur sous plafond : 2.25m environ
	Cloison démontable
	Retombée de poutre : 25cm environ
	HTS Hauteur à franchir accès balcon: 12cm environ



DOCUMENT NON CONTRACTUEL

24.05.2017

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

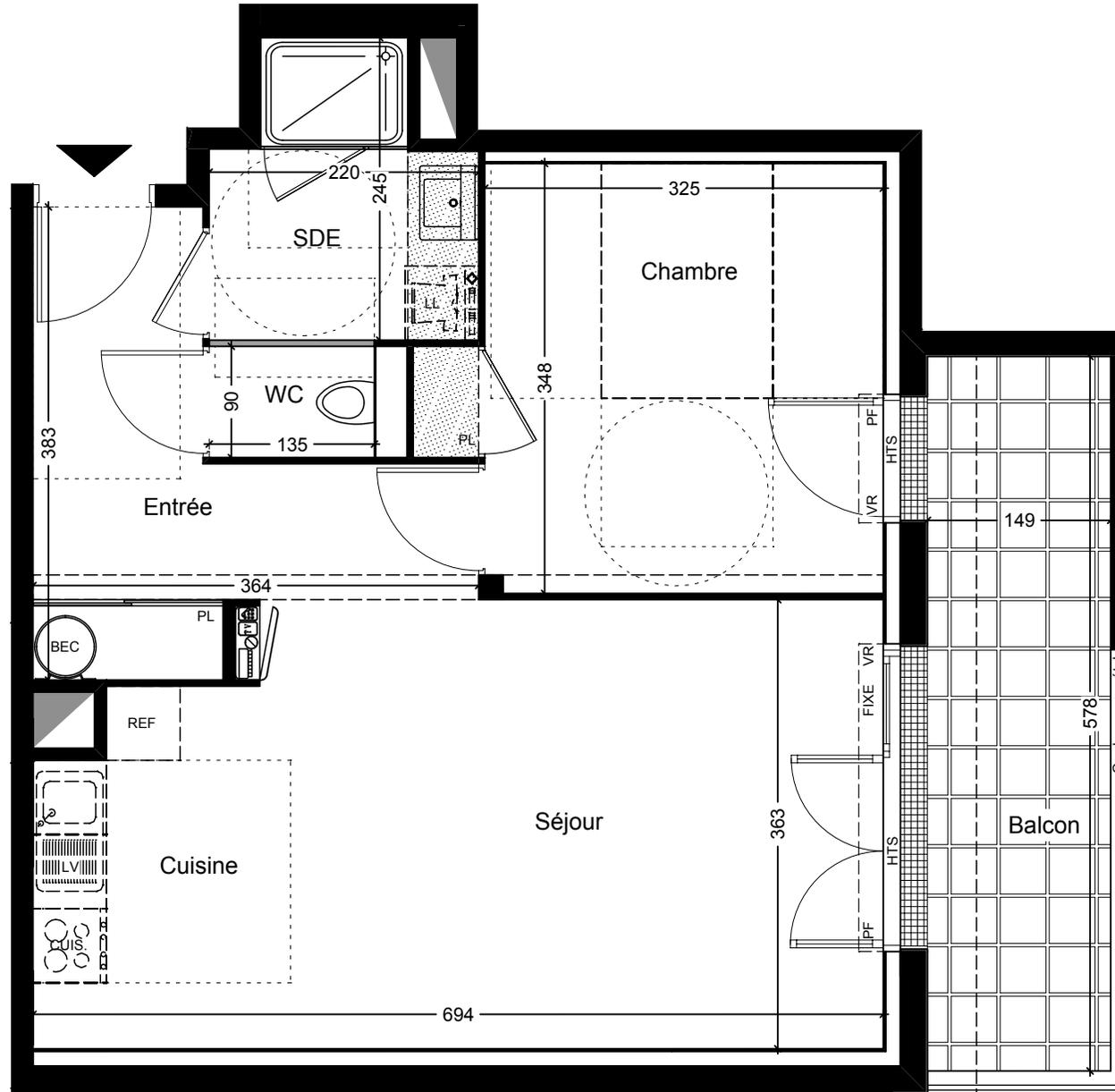
ARCHIMAT CREATION

SCALA

RUE DE MAUVES - THOUARE SUR LOIRE

GRUPE LAUNAY

46 rue de Strasbourg
44000 NANTES
Tél : 02.40.41.10.00
groupe-launay.com



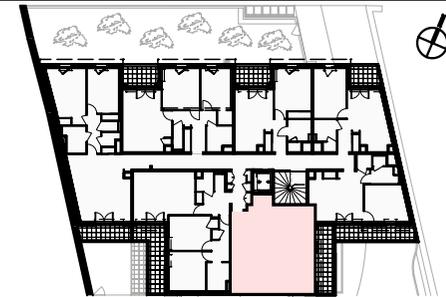
T2 Niveau: R+1

PIECE	SURFACE HABITABLE
Entrée + PL	5,85 m ²
Séjour + Cuisine	25,51 m ²
Chambre + PL	11,77 m ²
Salle d'eau	4,44 m ²
Wc	1,21 m ²

TOTAL 48,78 m²

PIECE	SURFACE ANNEXE
Balcon	8,65 m ²

PLAN DE LOCALISATION



LEGENDE

	Ballon d'eau chaude
	Tableau général électrique
	Gaine technique
F/PF	Fenêtre / Porte-fenêtre
FAV	Fenêtre à allège fixe vitrée
VR	Volet roulant
	Hauteur sous plafond : 2.25m environ
	Cloison démontable
	Retombée de poutre : 25cm environ
HTS	Hauteur à franchir accès balcon: 12cm environ



DOCUMENT NON CONTRACTUEL

24.05.2017

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

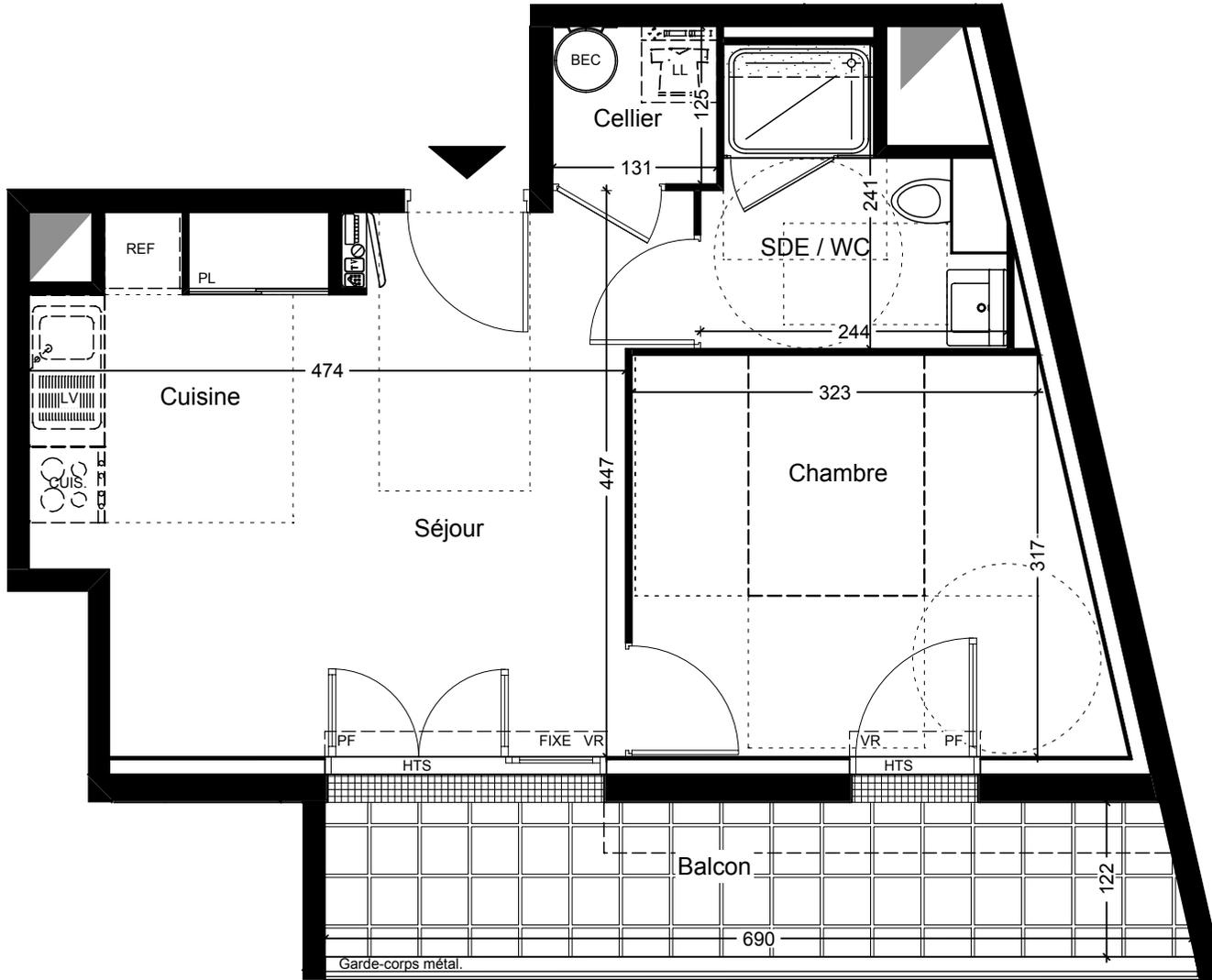
ARCHIMAT CREATION

SCALA

RUE DE MAUVES - THOUARE SUR LOIRE

GRUPE LAUNAY

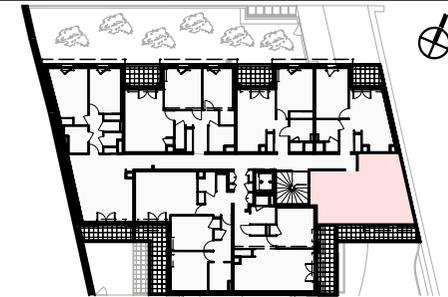
46 rue de Strasbourg
44000 NANTES
Tél : 02.40.41.10.00
groupe-launay.com



T2 Niveau: R+1

PIECE	SURFACE HABITABLE
Séjour + Cuisine + PL	19,56 m ²
Chambre	11,38 m ²
Salle d'eau + Wc	4,35 m ²
Cellier	1,63 m ²
TOTAL	36,92 m²
PIECE	SURFACE ANNEXE
Balcon	8,25 m ²

PLAN DE LOCALISATION



LEGENDE

	Ballon d'eau chaude
	Tableau général électrique
	Gaine technique
	F/PF Fenêtre / Porte-fenêtre
	FAV Fenêtre à allège fixe vitrée
	VR Volet roulant
	Hauteur sous plafond : 2.25m environ
	Cloison démontable
	Retombée de poutre : 25cm environ
	HTS Hauteur à franchir accès balcon: 12cm environ



DOCUMENT NON CONTRACTUEL

24.05.2017

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

ARCHIMAT CREATION