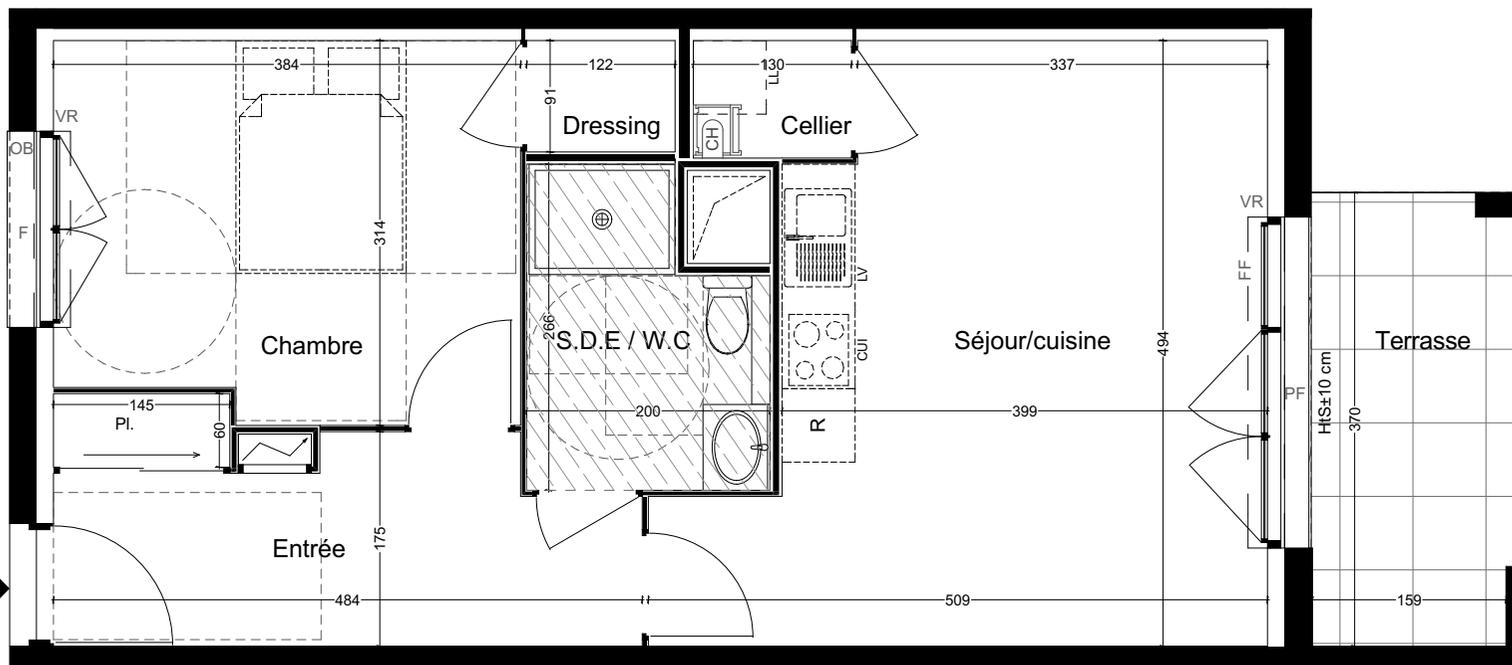


# RÉSIDENCE DU MOULIN

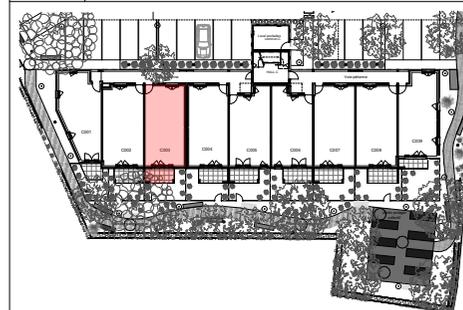
## AVENUE DU MOULIN - BOUAYE

**GROUPE LAUNAY**  
PAYS DE LA LOIRE

46 rue de Strasbourg  
CS 71228  
44 000 NANTES Cedex.1  
Tél : 02.40.41.10.00  
www.groupe-launay.com



T2	Niveau : RDC	
	Pièce	Surfaces habitables
	Entrée + Pl.	8,14 m <sup>2</sup>
	Séjour / Cuisine	20,43 m <sup>2</sup>
	Chambre	11,59 m <sup>2</sup>
	Dressing	1,11 m <sup>2</sup>
	S.D.E / W.C	4,61 m <sup>2</sup>
	Cellier	1,25 m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL</b>	<b>47,13 m<sup>2</sup></b>
	Surfaces annexes	
	Terrasse	6,44 m <sup>2</sup>



### LEGENDE

	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz à condensation
F/PF	Fenêtre / Porte-fenêtre / Oscillo-battant
FF/OB	Fenêtre fixe / Oscillo-battant
FAFV/VR	Fenêtre à allège fixe vitrée / Volet roulant
	Faux plafond en retombée ≈ 30 cm
Hts	Hauteur à franchir accès terrasse ≈ 10 cm



NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

21/02/2019

**SARL CREA**  
37 rue des Dervallières- 44000 NANTES  
Tél : 02.55.09.40.68 - crea.architecte@gmail.com



BAT.  
**C**

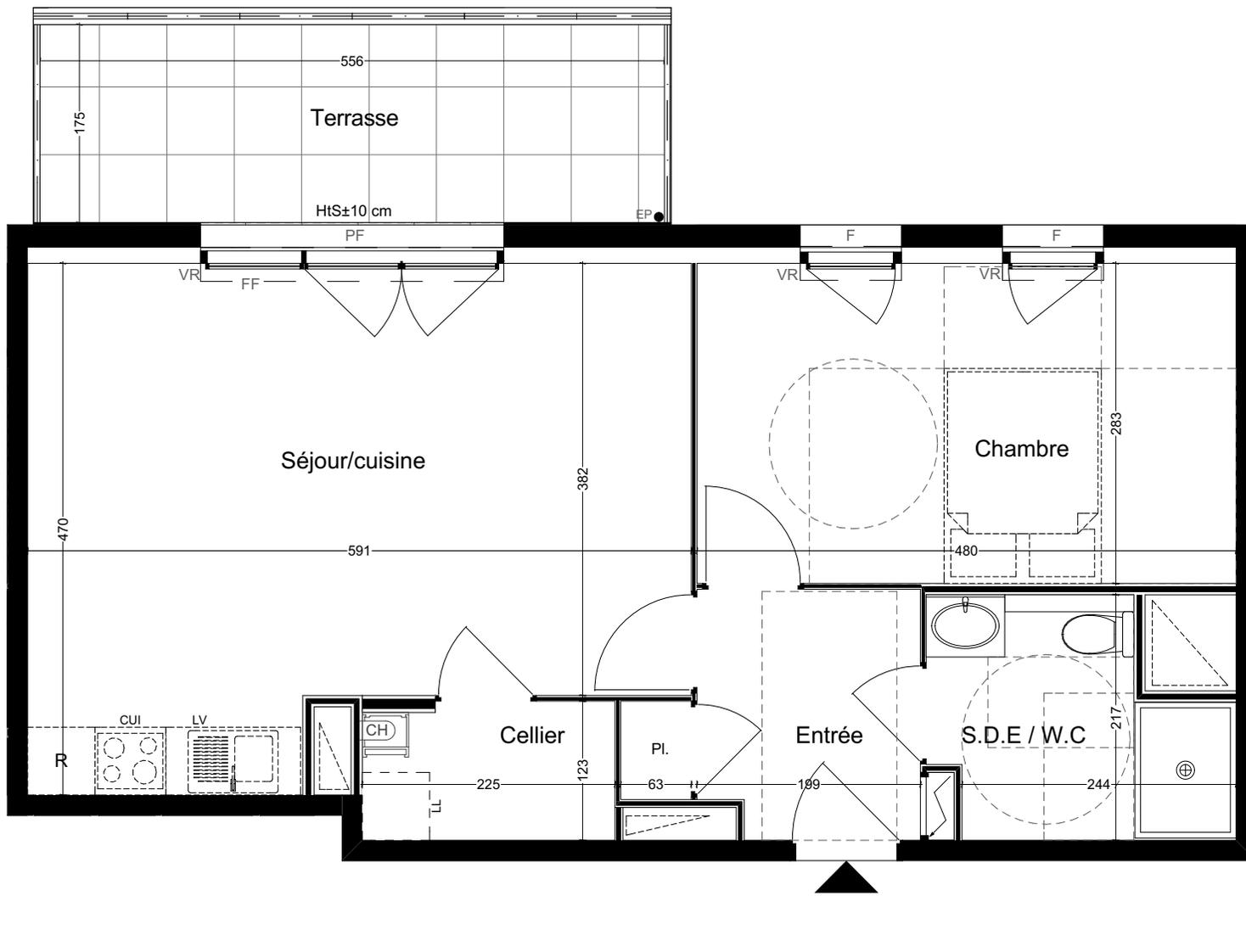
Logement C003

# RÉSIDENCE DU MOULIN

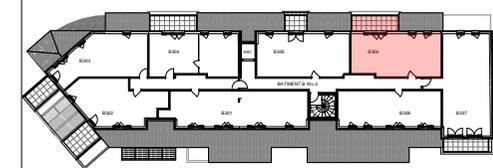
## AVENUE DU MOULIN - BOUAYE

**GROUPE LAUNAY**  
PAYS DE LA LOIRE

46 rue de Strasbourg  
CS 71228  
44 000 NANTES Cedex.1  
Tél : 02.40.41.10.00  
www.groupe-launay.com



T2	Niveau : R+3
Pièce	Surfaces habitables
Entrée + Pl.	4,86 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	24,73 m <sup>2</sup>
Chambre	13,58 m <sup>2</sup>
S.D.E / W.C	4,91 m <sup>2</sup>
Cellier	2,70 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>50,78 m<sup>2</sup></b>
	Surfaces annexes
Terrasse	9,94 m <sup>2</sup>



LEGENDE	
	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz à condensation
F/PF	Fenêtre / Porte-fenêtre / Oscillo-battant
FF/OB	Fenêtre fixe / Oscillo-battant
FAFV/VR	Fenêtre à allège fixe vitrée / Volet roulant
	Faux plafond en retombée ~ 30 cm
HtS	Hauteur à franchir accès terrasse ~ 10 cm

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

21/02/2019

**SARL CREA**  
37 rue des Dervallières- 44000 NANTES  
Tél : 02.55.09.40.68 - crea.architecte@gmail.com



BAT.  
**B**

Logement B306

# RÉSIDENCE DU MOULIN

## AVENUE DU MOULIN - BOUAYE

**GROUPE LAUNAY**  
PAYS DE LA LOIRE

46 rue de Strasbourg  
CS 71228  
44 000 NANTES Cedex.1  
Tél : 02.40.41.10.00  
www.groupe-launay.com



T2	Niveau : R+2
Pièce	Surfaces habitables
Entrée + Pl.	3,97 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	27,12 m <sup>2</sup>
Chambre	12,07 m <sup>2</sup>
Dgt	3,17 m <sup>2</sup>
S.D.E	4,73 m <sup>2</sup>
W.C	2,06 m <sup>2</sup>
Cellier	4,26 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>57,38 m<sup>2</sup></b>
	Surfaces annexes
Loggia	5,05 m <sup>2</sup>



LEGENDE	
	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaudière gaz à condensation
F/PF	Fenêtre / Porte-fenêtre / Oscillo-battant
FF/OB	Fenêtre fixe / Oscillo-battant
FAFV/VR	Fenêtre à allège fixe vitrée / Volet roulant
	Faux plafond en retombée ~ 30 cm
HtS	Hauteur à franchir accès terrasse ~ 10 cm

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

21/02/2019

**SARL CREA**  
37 rue des Dervallières- 44000 NANTES  
Tél : 02.55.09.40.68 - crea.architecte@gmail.com



BAT.	Logement B202
B	