

" DOMAINE DE CERES "

ZAC Val de Sermon - Lot 1.9.A - MORDELLES

GROUPE LAUNAY

19 bd de Beaumont
CS 71202
35 012 Rennes Cedex
Tél. 02 99 350 800
www.groupe-launay.com



T3	
Pièce	Surface habitable
Entrée / PL	6.23 m ²
Séjour/Cuisine / PL	29.34 m ²
Chambre 01/ PL	13.44 m ²
Chambre 02/ PL	10.11 m ²
SDB	6.15 m ²
WC	1.50 m ²
TOTAL	66.77 m²
Pièce	Surface annexe
Balcon 01	12.41 m ²
Balcon 02	8.55 m ²

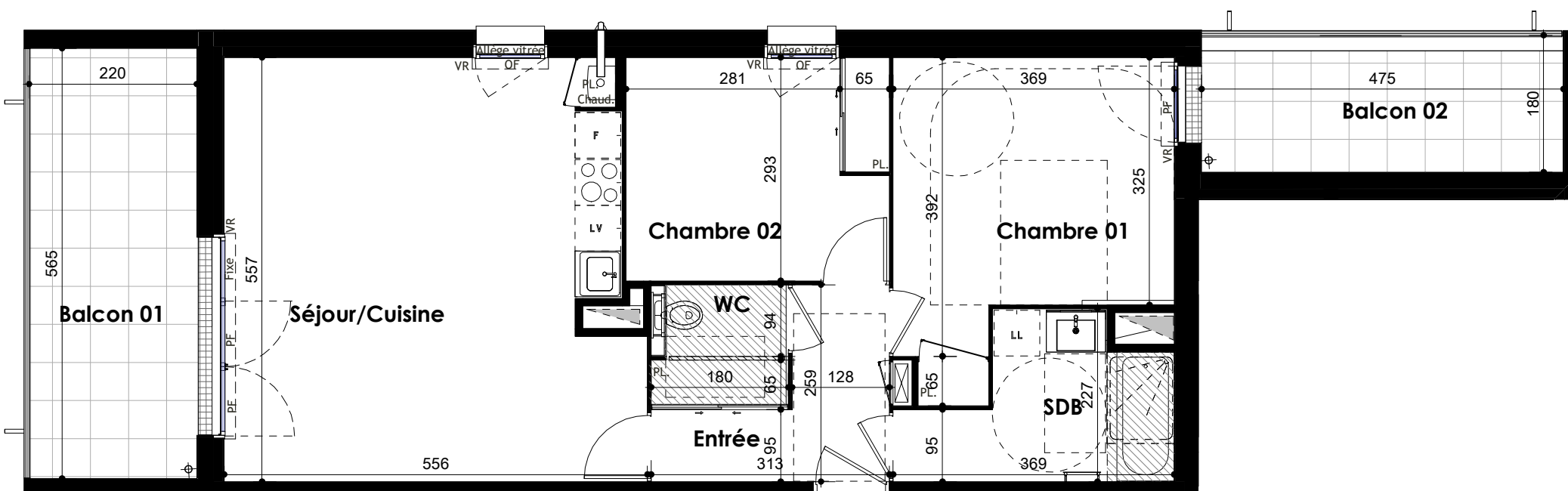
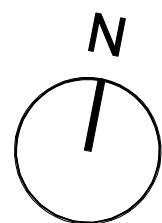


	Tableau général électrique
	Gaine technique
chaud.	Chaudière gaz à condensation
PF	Porte fenêtre
OF/OB	Ouvrant à la française et oscillo-battante
OF	Ouvrant à la française
VR	Volet roulant
	Faux plafond hauteur inf 2.50m
	Cloison démontable
	Ht franchissement accès terrasse ≈ 8cm
	Pare vue verre opalin



DOCUMENT NON CONTRACTUEL

1/2

06/03/19

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

Meignan
Engasser Péraud
ARCHITECTES

" DOMAINE DE CERES "

ZAC Val de Sermon - Lot 1.9.A - MORDELLES

GROUPE LAUNAY

19 bd de Beaumont
CS 71202
35 012 Rennes Cedex
Tél. 02 99 350 800
www.groupe-launay.com



T3	
Pièce	Surface habitable
Entrée / PL	6.24 m ²
Séjour/Cuisine	29.34 m ²
Chambre 01 / PL	13.44 m ²
Chambre 02 / PL	10.11 m ²
SDB	6.16 m ²
WC	1.50 m ²
TOTAL	66.79 m²
Pièce	Surface annexe
Terrasse 01	12.57 m ²
Terrasse 02	8.55 m ²

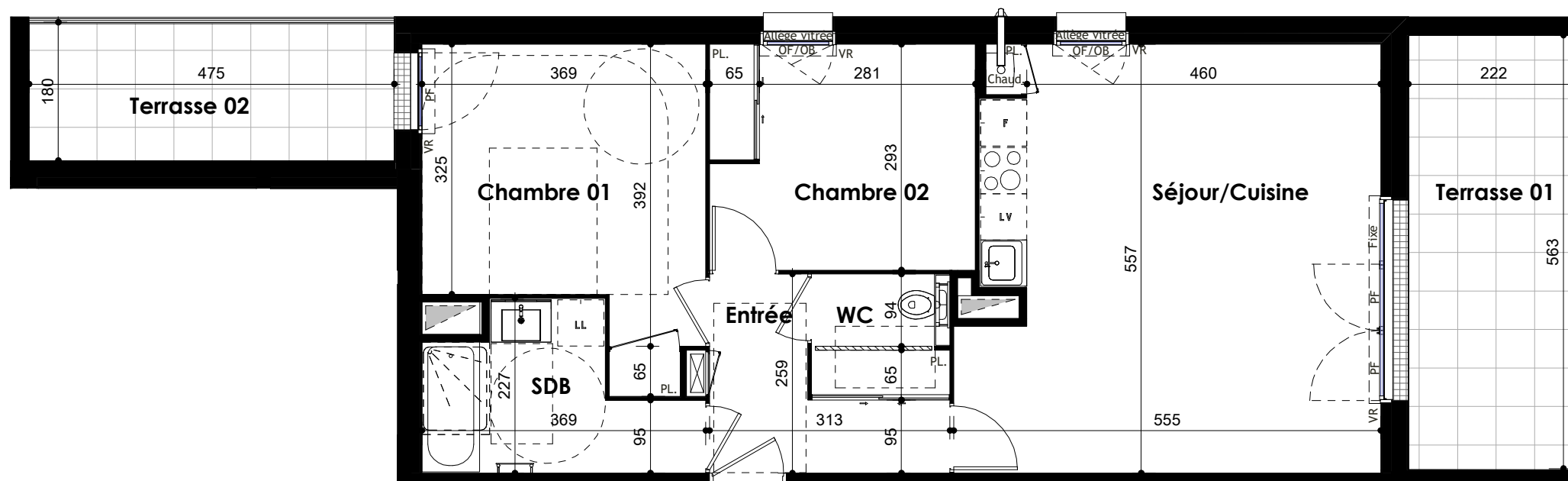
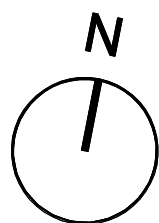


	Tableau général électrique
	Gaine technique
	Chaud. Chaudière gaz à condensation
	PF Porte fenêtre
	OF/OB Ouvrant à la française et oscillo-battante
	OF Ouvrant à la française
	VR Volet roulant
	Faux plafond hauteur inf 2.50m
	Cloison démontable
	Ht franchissement accès terrasse ≈ 8cm
	Pare vue verre opalin



DOCUMENT NON CONTRACTUEL

1/2

06/03/19

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

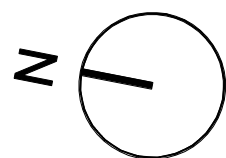
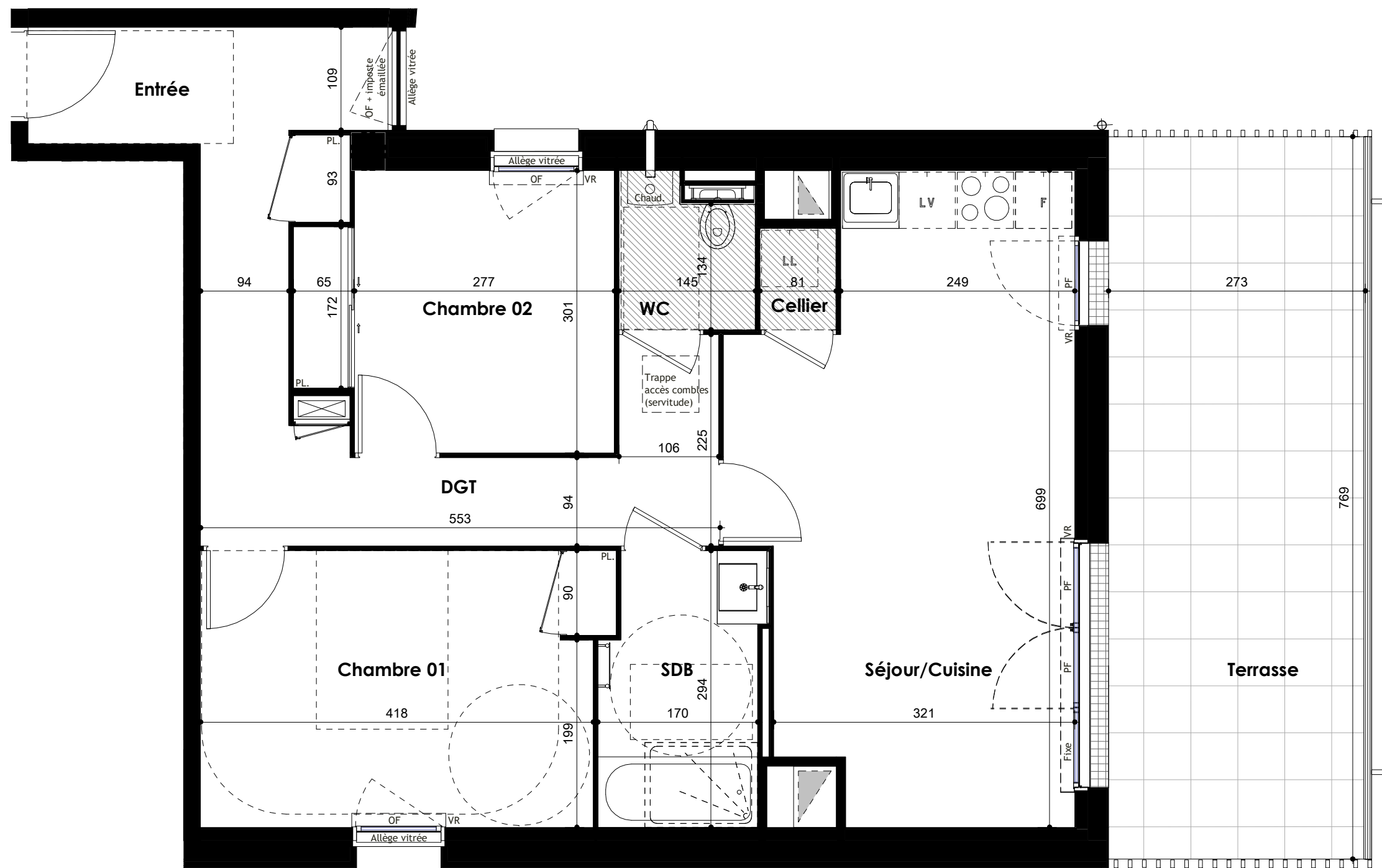
Meignan
Engasser Péraud
ARCHITECTES

" DOMAINE DE CERES "

ZAC Val de Sermon - Lot 1.9.A - MORDELLES

GROUPE LAUNAY

19 bd de Beaumont
CS 71202
35 012 Rennes Cedex
Tél. 02 99 350 800
www.groupe-launay.com



T3	
Pièce	Surface habitable
Entrée / PL	4.48 m ²
Séjour/Cuisine	21.79 m ²
Cellier	0.87 m ²
DGT	10.51 m ²
Chambre 01 / PL	12.51 m ²
Chambre 02 / PL	9.43 m ²
SDB	4.87 m ²
WC	2.17 m ²
TOTAL	66.62 m²

Pièce	Surface annexe
Terrasse	20.99 m ²

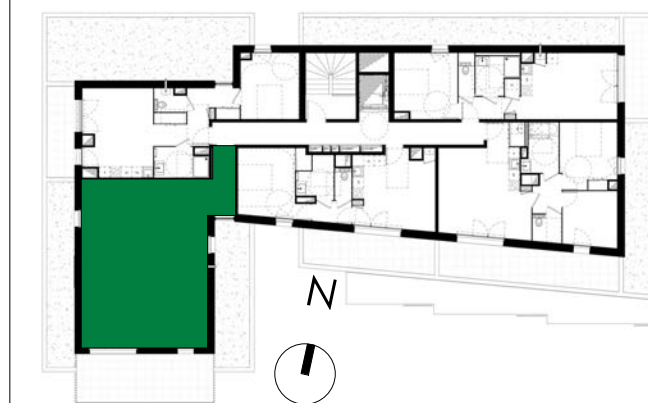


	Tableau général électrique
	Gaine technique
Chaud.	Chaudière gaz à condensation
PF	Porte fenêtre
OF/OB	Ouvrant à la française et oscillo-battante
OF	Ouvrant à la française
VR	Volet roulant
	Faux plafond hauteur inf 2.50m
	Cloison démontable
	Ht franchissement accès terrasse ≈ 25cm
	Pare vue verre opalin

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

06/03/19

NOTA : Les cotes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

Meignan
Engasser Péraud
ARCHITECTES