

PARC DE LA MÉRIAIS



Adresse du programme :

6 rue de la Mériaïs
VITRÉ (35)

Maîtres d'ouvrage :

Groupe LAUNAY

Architecte :

Atelier Loyer Architectes
BRUZ (35)

Nombre de logements :

45 logements

Surface de plancher :

3 345 m²

Typologie :

12 T2, 23 T3, 4 T4 bis, 6 T5

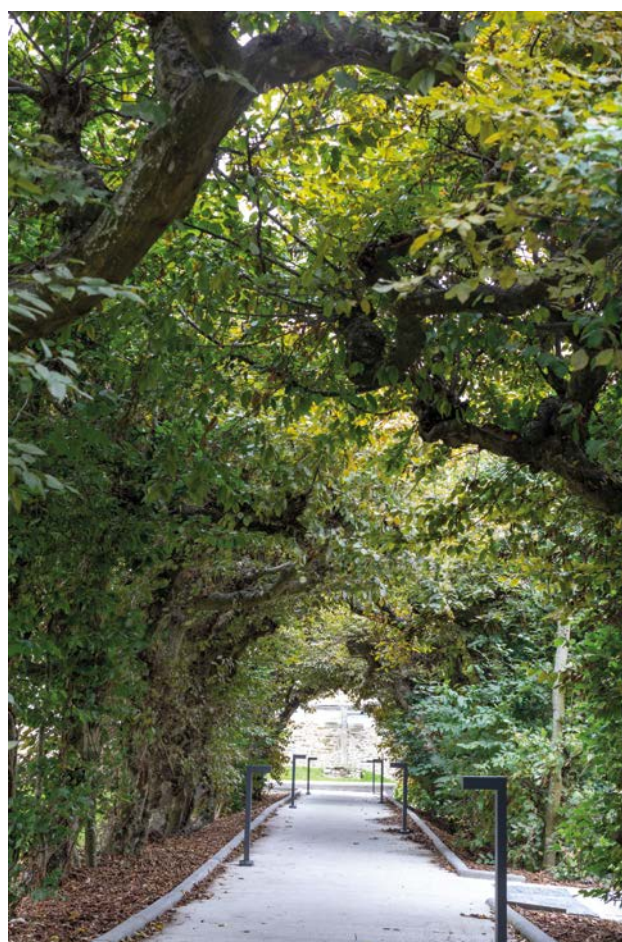
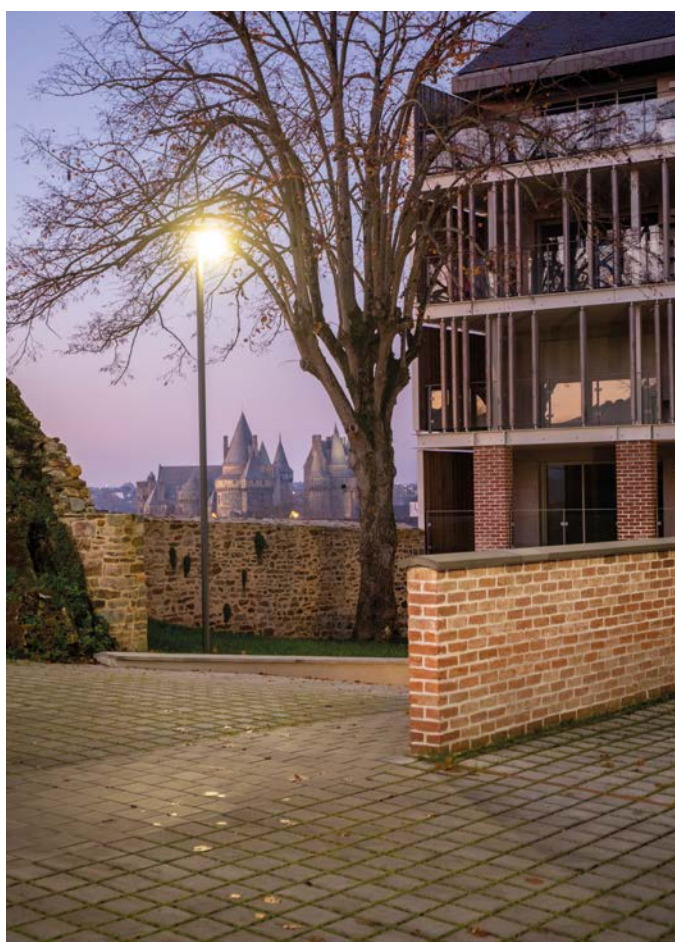
Type d'énergie :

Gaz

Statut :

Livré en 2019

PARC DE LA MÉRIAIS





UN VÉRITABLE COCON EN CŒUR DE VILLE

Le Parc de la Mériaïs raconte l'histoire d'une rencontre audacieuse entre une architecture contemporaine et le caractère incroyable du patrimoine préservé de Vitré. Quand l'Architecte découvre le site de la Mériaïs, il ressent l'envie de dessiner un beau projet car les ingrédients de végétaux et d'architecture qui le composent sont autant de valeurs ajoutées qui vont contribuer à donner l'envie d'habiter ce lieu :

- Le parc, avec son allée de Charmille, sert de colonne vertébrale à la composition du plan.

- L'implantation des bâtiments offre à chaque logement du soleil et des vues en belvédère sur la Ville moyenâgeuse et son Château.
- De larges terrasses en coursives reprennent, de façon contemporaine, le dessin des colombages bois de la vieille ville et abritent un espace de vie extérieur en lien avec le parc.

Ce projet est une offrande au bien-vivre à Vitré.



