



# DOMAINE DU TERTRE

Domloup



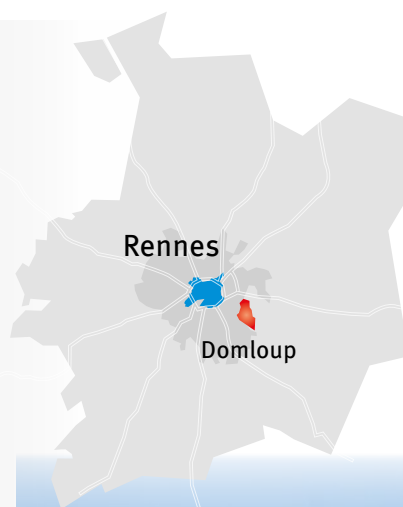
# Domloup

## Entre ville et nature

A 10 mn au sud-est de Rennes, Domloup profite de la vitalité de la métropole tout en préservant sa douceur de vivre. En plein cœur d'une communauté de communes dynamique, elle jouit également des atouts ainsi que de l'attractivité de Châteaugiron, Chantepie et Noyal-sur-Vilaine.

Ville fleurie 3 étoiles, traversée par la Vallée du Rimon, elle offre à ses habitants un environnement de grande qualité, valorisé par l'espace naturel paysager qui l'entoure.

Authentique et chaleureuse, Domloup vous séduira par sa convivialité.



à 10 mn de Rennes





## Un emplacement de qualité

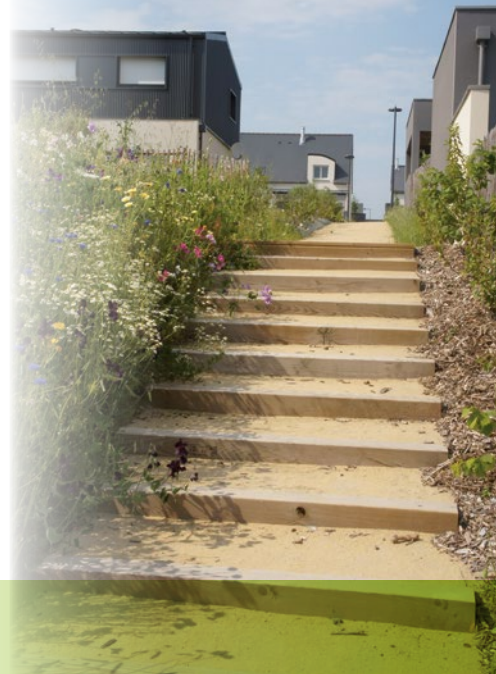
Situé dans la continuité du centre-bourg de Domloup, le Domaine du Tertre dispose d'un accès direct à l'ensemble des équipements et services de la commune. Chemins piétonniers et pistes cyclables assurent cette connexion en toute quiétude et sécurité.

Bénéficiez d'un lieu de vie serein et agréable, doté de nombreux espaces verts structurants et de corridors écologiques préservés.

# Un quartier d'avenir

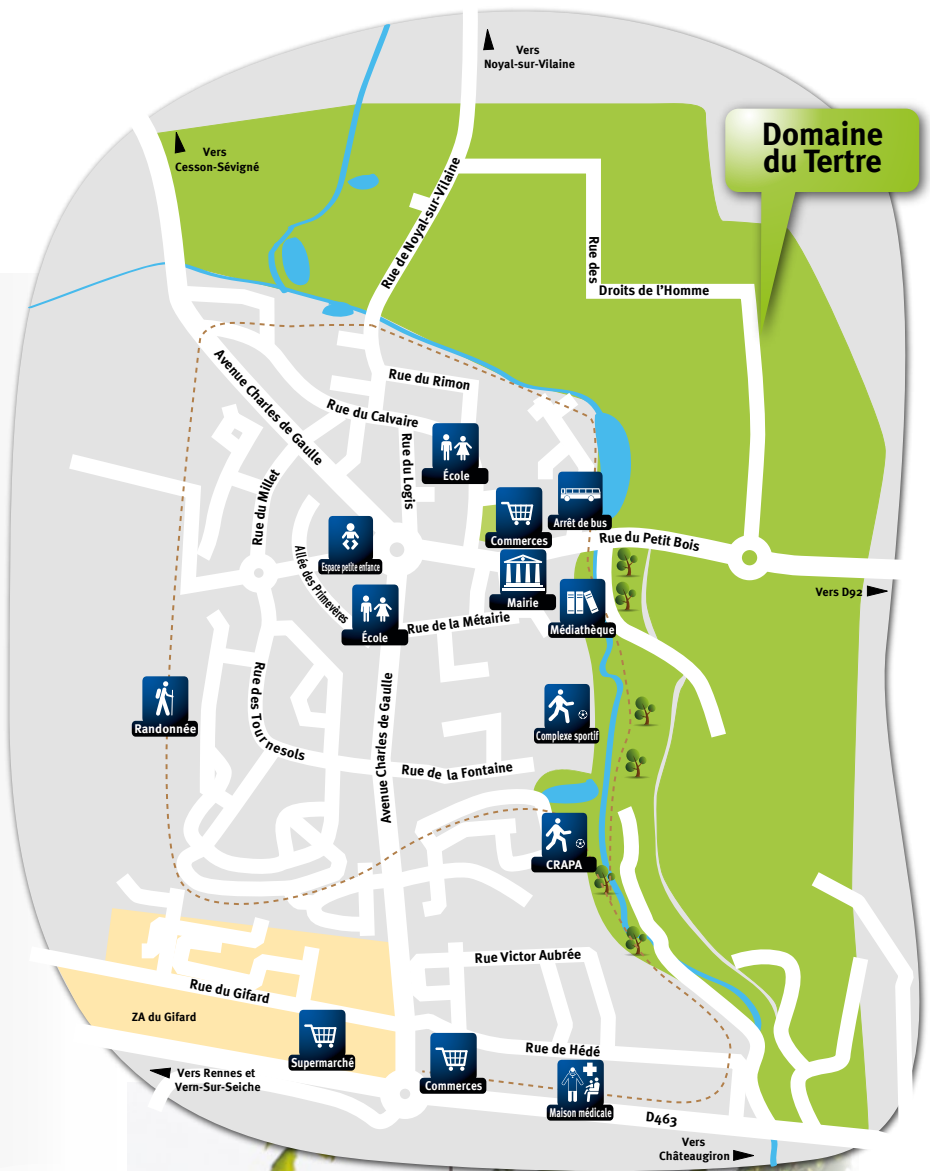
La conception en hameaux du Domaine du Tertre confère au site un caractère résidentiel qui inspire une vie de quartier tout en préservant votre intimité. Profitez de ce cadre unique, familial et apaisé.

Au cœur de la Vallée du Rimon, cet environnement privilégié vous invite à concrétiser un projet qui vous ressemble, au gré de vos désirs.



# Votre quotidien à portée de main

- Ecoles maternelle et élémentaire, publiques et privées
- Accueil de loisirs, espace jeunes, école de musique, médiathèque
- Complexes sportifs, terrains de tennis, de football, mini buggy, CRAPA
- Espace aquatique ludique et sportif Inoxia à 5 kms (Châteaugiron)
- Vie associative, culturelle et sportive animée
- Supermarché et commerces de proximité
- Marché le vendredi après-midi
- Nombreux sentiers de randonnée le long du Rimon



## Vous déplacer en toute simplicité

- Axes routiers Rennes / Angers et Rennes / Châteaugiron
- Réseau Illenoo : ligne 3B
- Aire de covoiturage – Le Giffard



## Une co-réalisation



**Groupe Lamotte**  
5 bd Magenta – 35000 RENNES  
[lamotte-amenageur.fr](http://lamotte-amenageur.fr)



**Groupe Launay**  
19 bd de Beaumont – 35000 RENNES  
[groupe-launay.com](http://groupe-launay.com)

