



# SYMPHONIE

2

bâtiments de  
Du 2 au 3 pièces

20

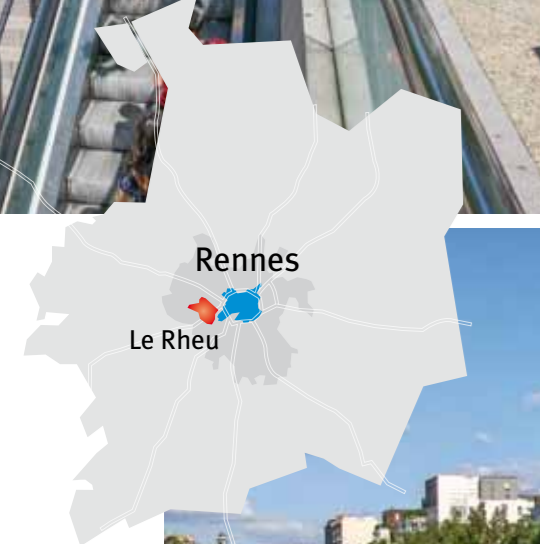
logements  
2 étages



## Le dynamisme de Rennes en quelques minutes

Reconnue pour sa qualité de vie, Rennes est une ville passionnante et enthousiaste qui offre de nombreux atouts.

- Patrimoine de charme
- Dynamisme artistique et culturel
- Nombreuses écoles et universités
- Pôles économiques majeurs
- Développement et innovation
- Parcs et jardins



Rennes  
Le Rheu



## Des prestations de qualité

### Esthétisme

- ▶ Aménagement raffiné du hall d'entrée de la résidence, soigneusement pensé par l'architecte
- ▶ Scénographie des espaces extérieurs, planté de différentes essences, conçue par l'architecte
- ▶ Garde-corps thermolaqués avec remplissage en verre
- ▶ Portes de communication intérieure à décor gravé, avec béquillage sur rosace
- ▶ Faïence toute hauteur sur le pourtour de la baignoire ou de la douche
- ▶ Revêtement de sol PVC dans la majorité des pièces / carrelage dans les salles de bain, salles d'eau et WC

### Confort

- ▶ Production de chaleur et d'eau chaude par chaudière individuelle au gaz, avec thermostat d'ambiance pour la majorité des appartements
- ▶ Sèche-serviette dans les salles de bain et salles d'eau, meuble vasque surmonté d'un miroir et d'un bandeau lumineux
- ▶ Rangements optimisés des placards coulissants avec penderie et espace lingerie
- ▶ Volets roulants électriques pour les baies du séjour et de la cuisine
- ▶ Double-vitrage à isolation renforcée

### Sérénité

- ▶ Vidéophonie mains libres couleur à l'intérieur de chaque logement
- ▶ Cabine d'ascenseur équipée d'un système de télésurveillance
- ▶ Porte palière avec serrure de sûreté 3 points
- ▶ Stationnement en sous-sol : ouverture à distance par télécommande

## Une architecture haute en couleur

C'est au cœur d'un environnement joliment boisé, dans le quartier en devenir des Acquêts que se dévoile **Symphonie**. Réalisation aux courbes affirmées, résolument moderne, elle se compose de deux bâtiments jumeaux.

Lignes dynamiques, jeu de volumes sur les façades, esprit contemporain... **Symphonie** vous séduira par son allure très graphique. Lumineuse et élégante, elle se caractérise par les toiles colorées qui agrémentent ses garde-corps.

Grâce à ce système original et évolutif, chaque habitant compose ainsi le visage de son lieu de vie et peut préserver son intimité à sa guise.

