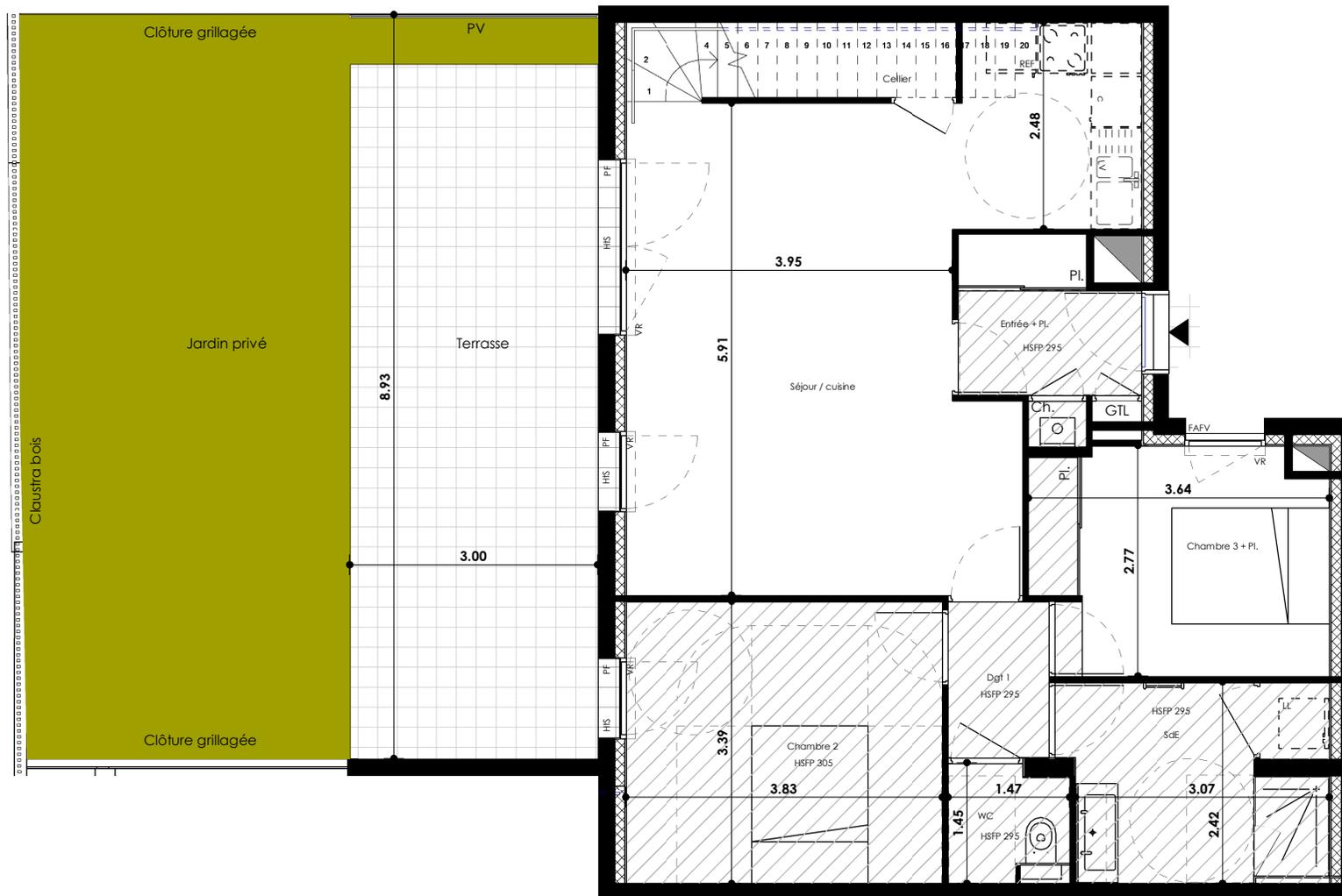
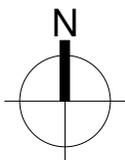


# CORNER

Rue de Saint-Malo - RENNES

GRUPE LAUNAY

19, bd de Beaumont  
CS 71202 - 35 012 RENNES cedex  
Tél : 02.99.35.03.30  
www.groupe-launay.com



T4	Maison 003	Niveau : RdC
	PIECE	Surfaces habitables
	Entrée + Pl.	4.25 m <sup>2</sup>
	Séjour / cuisine	30.92 m <sup>2</sup>
	Cellier	1.07 m <sup>2</sup>
	Chambre 2	12.98 m <sup>2</sup>
	Chambre 3 + Pl.	9.45 m <sup>2</sup>
	Dgt 1	2.28 m <sup>2</sup>
	SdE	7.41 m <sup>2</sup>
	WC	1.88 m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL RDC</b>	<b>70.24 m<sup>2</sup></b>
	<b>TOTAL ETAGE</b>	<b>24.53 m<sup>2</sup></b>
	<b>TOTAL</b>	<b>94.77 m<sup>2</sup></b>
	PIECE	Surfaces annexes
	Jardin privé	37.32 m <sup>2</sup>
	Terrasse	25.02 m <sup>2</sup>



## LEGENDE

GTL	Tableau Electrique	PV	Pare Vue
	Gaine technique	GCV	Garde-Corps Vitré
F/PF	Fenêtre / Porte-fenêtre	GCB	Garde-Corps Béton
FAFV	Fenêtre avec Allège Fixe Vitrée	Ch / BAE	Chaudière gaz / Ballon électrique
VR	Volet roulant		
	Cloison démontable	HtS	Hauteur à franchir accès terrasse +/- 25cm balcon +/- 15cm
	Retombée de poutre		
	Faux plafond		

NOTA : Les côtes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

Date : 02/03/2020

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

AGENCE Marian RUBIO  
21 rue Michelet, 35000 Rennes  
Tél : 02.99.27.28.28 - agence@marian-rubio.com

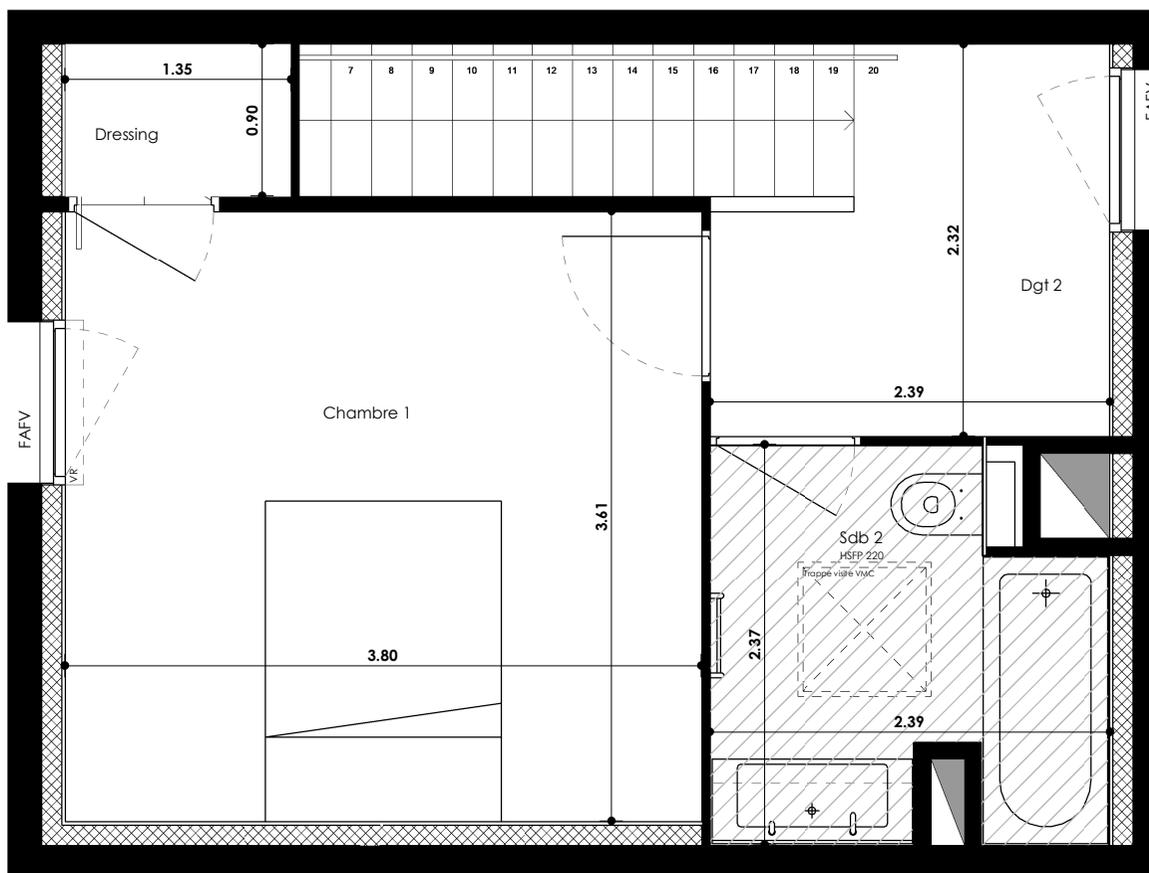
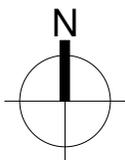
## LOGEMENT 003

# CORNER

Rue de Saint-Malo - RENNES

GRUPE LAUNAY

19, bd de Beaumont  
CS 71202 - 35 012 RENNES cedex  
Tél : 02.99.35.03.30  
www.groupe-launay.com



T4	Maison 003	Niveau : R+1
	PIECE	Surfaces habitables
	Dressing	1.18 m <sup>2</sup>
	Chambre 1	13.72 m <sup>2</sup>
	Dgt 2	4.70 m <sup>2</sup>
	Sdb 2	4.93 m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL RDC</b>	70.24 m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL ETAGE</b>	24.53 m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL</b>	<b>94.77 m<sup>2</sup></b>
	PIECE	Surfaces annexes



## LEGENDE

GTL	Tableau Electrique	PV	Pare Vue
	Gaine technique	GCV	Garde-Corps Vitré
F/PF	Fenêtre / Porte-fenêtre	GCB	Garde-Corps Béton
FAFV	Fenêtre avec Allège Fixe Vitrée	Ch / BAE	Chaudière gaz / Ballon électrique
VR	Volet roulant		
	Cloison démontable	HtS	Hauteur à franchir accès terrasse +/- 25cm balcon +/- 15cm
	Retombée de poutre		
	Faux plafond		

NOTA : Les côtes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Date : 02/03/2020

AGENCE Marian RUBIO  
21 rue Michelet, 35000 Rennes  
Tél : 02.99.27.28.28 - agence@marian-rubio.com

## LOGEMENT 003